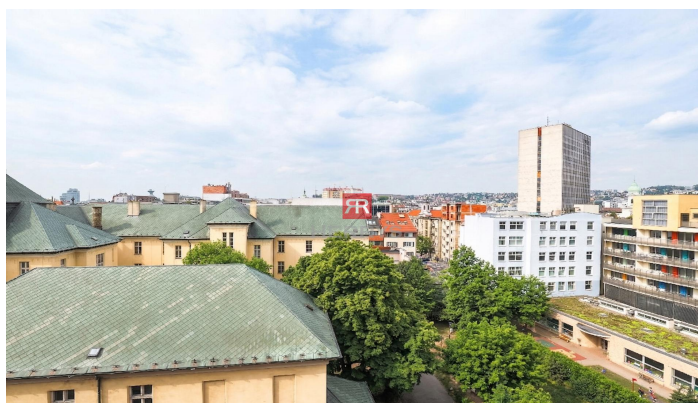


## 3 - izbový byt Dunajská, Bratislava-Staré Mesto 1 400 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM VEĽKORYSÝ 3-IZBOVÝ BYT SO ŠATNÍKMI A PARKOVANÍM NA DUNAJSKEJ ULICI

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **priestranný 3-izbový byt na Dunajskej ulici v centre Bratislavy**, ktorý vyniká veľkorysou výmerou, výbornou dispozíciou a príjemnou atmosférou mestského bývania.

Byt má celkovú výmeru **121 m<sup>2</sup> doplnenú o dve loggie**, ktoré poskytujú príjemný exteriérový priestor. Denná časť bytu je presvetlená a orientovaná tak, aby vytvárala príjemný obytný priestor, zatiaľ čo nočná časť poskytuje pokoj a súkromie. Je **klimatizovaný**, čo zabezpečuje komfort počas celého roka. K bytu prislúcha **garážové parkovacie státie, ktoré je zahrnuté v cene nájmu**.

Nehnutelnosť je vhodná pre **pár alebo rodinu s maximálne tromi osobami** a prenajíma sa bez možnosti domácich zvierat.

Byt je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú **komfort, dostatok priestoru a prestížnu adresu v Starom Meste** s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou.

### DISPOZÍCIA

vstupná chodba, samostatné WC, šatník, priestranná obývačka spojená s kuchyňou, 2x spálňa, šatník, kúpeľňa

### LOKALITA

Dunajská ulica patrí medzi vyhľadávané adresy v centre Bratislavy. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, množstvo reštaurácií, kaviarní, obchodov a služieb, pričom historické centrum mesta je dostupné pešou chôdzou.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: MI145

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- skvelá lokalita
- priestorový a vzdušný byt
- parkovanie v garáži
- 2x loggia
- klimatizácia
- množstvo úložných priestorov

## CENA

1400 nájom vrátane parkovacieho miesta + 200 energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: MI145

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.