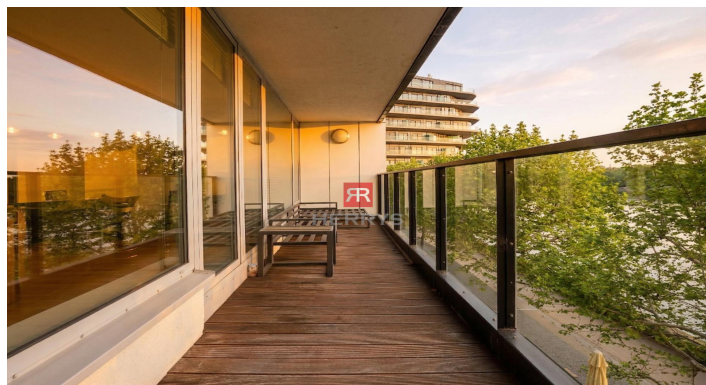


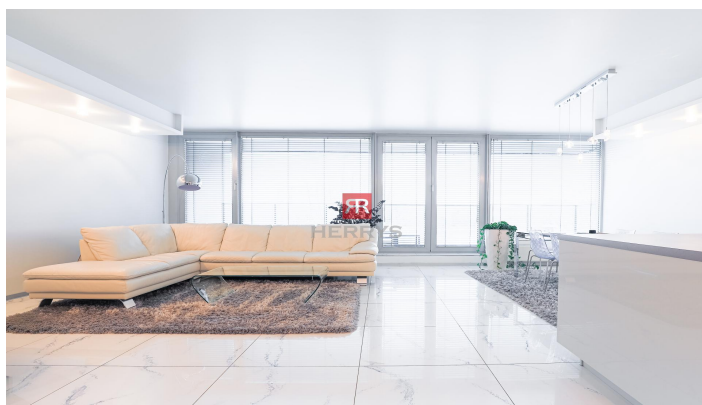
3 - izbový byt Dvořákovo nábrežie, Bratislava-Staré Mesto

2 500 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM LUXUSNÝ 3-IZBOVÝ BYT S TERASOU A VÝHLADOM NA DUNAJ V PROJEKTE RIVER PARK

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **výnimočný 3-izbový byt v prestížnom projekte River Park**, ktorý predstavuje dokonalú rovnováhu medzi mestským komfortom a pokojom nábřežia Dunaja.

Táto nehnuteľnosť osloví klienta, ktorý hľadá **priestor, súkromie a reprezentatívne bývanie v jednej z najžiadanejších lokalít Bratislavy**. Dominantou bytu je **veľkorysá terasa s loggiou a otvorený denný priestor s priamym kontaktom s exteriérom**.

Interiér je ladený v čistých líniiach, s dôrazom na kvalitu materiálov a nadčasový dizajn.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státi.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, samostatná toaleta, technická miestnosť, 2 spálne pričom z hlavnej spálne je východ na priestrannú terasu orientovanú do vnútrobloku, kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a východom na loggiu orientovanú na Dunaj.

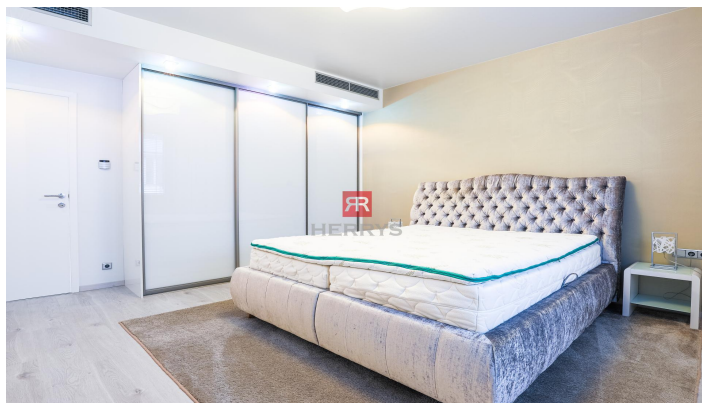
LOKALITA

River Park je synonymom pre moderné mestské bývanie na nábřeží Dunaja. Projekt ponúka kompletne zázemie pre komfortný život bez kompromisov:



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI143

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- bezprostredný kontakt s promenádou pri Dunaji
- pešia dostupnosť historického centra
- široká ponuka gastronómie a služieb priamo v areáli
- rýchla dostupnosť do všetkých častí mesta

Lokalita vytvára ideálne podmienky pre tých, ktorí chcú mať centrum diania na dosah, no zároveň si užívať pokoj pri vode.

BENEFITY

- vysoká miera súkromia
- veľkoformátové presklenia a dostatok prirodzeného svetla
- nadštandardné materiály a vybavenie
- priestranná terasa a loggia
- 2 parkovacie státa

CENA

2500 eur nájom + 520 eur energie + 150 eur za 2 parkovacie státa v garáži

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI143

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka