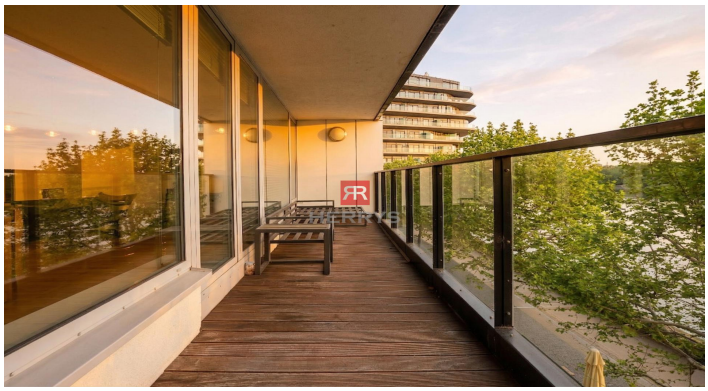
3 - izbový byt
Dvořákovo nábrežie, Bratislava-Staré Mesto

2 500 €/mesiac



HERRYS - NA PRENÁJOM LUXUSNÝ 3-IZBOVÝ BYT S TERASOU A VÝHĽADOM NA DUNAJ V PROJEKTE RIVER PARK

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **výnimočný 3-izbový byt v prestížnom projekte River Park**, ktorý predstavuje dokonalú rovnováhu medzi mestským komfortom a pokojom nábrežia Dunaja.

Táto nehnuteľnosť osloví klienta, ktorý hľadá **priestor, súkromie a reprezentatívne bývanie v jednej z najžiadanejších lokalít Bratislavy**. Dominantou bytu je **veľkorysá terasa s loggiou a otvorený denný priestor s priamym kontaktom s exteriérom**.

Interiér je ladený v čistých líniách, s dôrazom na kvalitu materiálov a nadčasový dizajn.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státia.

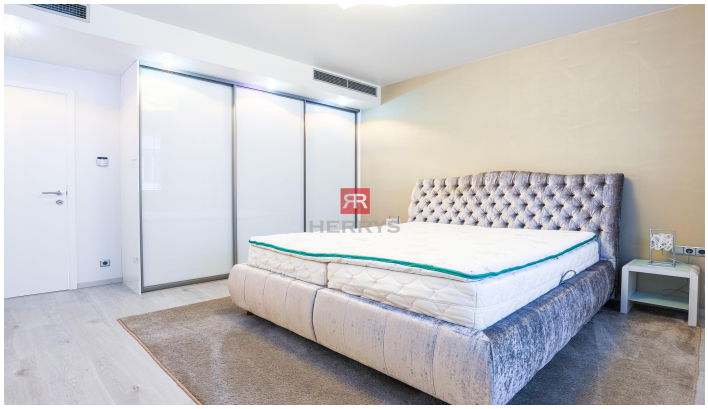
DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, samostatná toaleta, technická miestnosť, 2 spálne pričom z hlavnej spálne je východ na priestrannú terasu orientovanú do vnútrobloku, kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a východom na loggiu orientovanú na Dunaj.

LOKALITA

River Park je synonymom pre moderné mestské bývanie na nábreží Dunaja. Projekt ponúka kompletné zázemie pre komfortný život bez kompromisov:

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI143



- bezprostredný kontakt s promenádou pri Dunaji
- pešia dostupnosť historického centra
- široká ponuka gastronómie a služieb priamo v areáli
- rýchla dostupnosť do všetkých častí mesta

Lokalita vytvára ideálne podmienky pre tých, ktorí chcú mať centrum diania na dosah, no zároveň si užívať pokoj pri vode.

BENEFITY

- vysoká miera súkromia
- veľkoformátové presklenia a dostatok prirodzeného svetla
- nadštandardné materiály a vybavenie
- priestranná terasa a loggia
- 2 parkovacie státia

CENA

2500 eur nájom + 520 eur energie + 130 eur za 2 parkovacie státia v garáži

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI143