

## 3 - izbový byt Mickiewiczova, Bratislava-Staré Mesto

**450 000 €**



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PREDAJ MIMORIADNE PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT V CENTRE BRATISLAVY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj **veľkometrážny 3 izbový byt** na ulici 29. augusta/Mickiewiczova. Byt sa nachádza na 2. poschodí bez výtahu v tehlovom bytovom dome. Byt je po citlivo zrekonštruovaný priamo majiteľmi. **Je otočený na tri svetové strany a disponuje dvomi kúpeľňami. Po úprave je možnosť prerobenia na 4 izbový byt.**

### BYT

3 izbový  
podlahová plocha: **110 m<sup>2</sup>**  
mesačné prevádzkové náklady pre 4 osoby: 250 EUR  
orientácia: J-Z-S

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, dvoch priestranných spální, dvoch kúpeľní a veľkej obývačky spojenej s jedálenskou časťou a kuchyňou s kuchynským ostrovčekom

### LOKALITA

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite Starého Mesta, odkiaľ je na pešo všetko veľmi blízko - Medická záhrada, pešia zóna historického centra, centrum Nivy. O ulicu ďalej (Radlinského) nájdete zastávku električiek so smerom do celého mesta.

### BENEFITY



**Mgr. Lucia Large**  
lucia.large@herrys.sk  
+421 948 961 999  
ID inzerátu: LL337

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- zachovalý tehlový bytový dom
- príjemný staromestský byt
- kvalitná rekonštrukcia bytu
- možnosť prerobenia na 4 izbový byt
- svetlý byt vďaka veľkým kvalitným oknám
- priestraná kuchyňa
- dve kúpeľne
- klimatizácia vo všetkých izbách
- mimoriadne veľa úložného priestoru
- perfektná občianska vybavenosť

## CENA

450.000 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Lucia Large**  
lucia.large@herrys.sk  
+421 948 961 999  
ID inzerátu: LL337

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka