

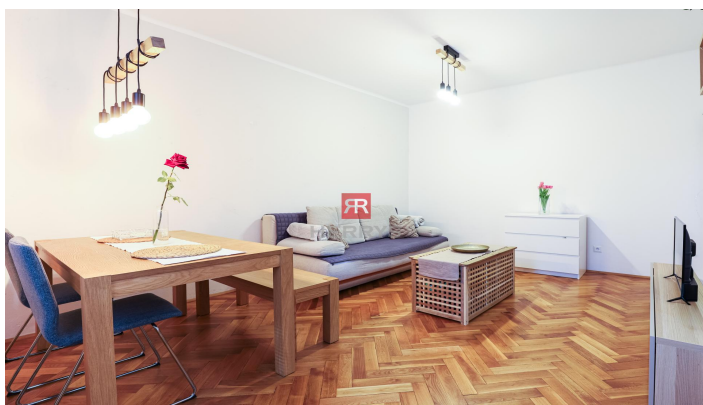
## 2 - izbový byt Uránová, Bratislava-Ružinov

**760 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM KRÁSNY, ÚTULNÝ 2-IZBOVÝ BYT V BRATISLAVA - RUŽINOV NA URÁNOVEJ ULICI.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom útulný 2 izbový byt s balkónom v príjemnej časti Ružinova, na Uránovej ulici.

Byt je kompletne zariadený nábytkom a poskytuje množstvo úložného priestoru vďaka zabudovanému rolldoru. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka s elektrospotrebičmi: plynový sporák, digestor, elektrická rúra na pečenie, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, práčka a nachádzajú sa v ňom drevené parkety. K bytu prislúcha aj pivničná kobka a balkón s výhľadom do borovicového parku. Verejné parkovanie je v okolí na rezidenčnú kartu. Byt JE VOLNÝ ihneď

Byt: 52,69 m<sup>2</sup> + balkón 2,7 m<sup>2</sup>  
orientácia: V (balkón orientovaný na východ)  
poschodie: 1/5  
nájomné: 890 eur/mes vrátane energií  
depozit: 1500 eur  
internet si zriaďuje nájomca sám  
domáce zvieratá: NIE  
Byt je vhodný pre max 2 osoby

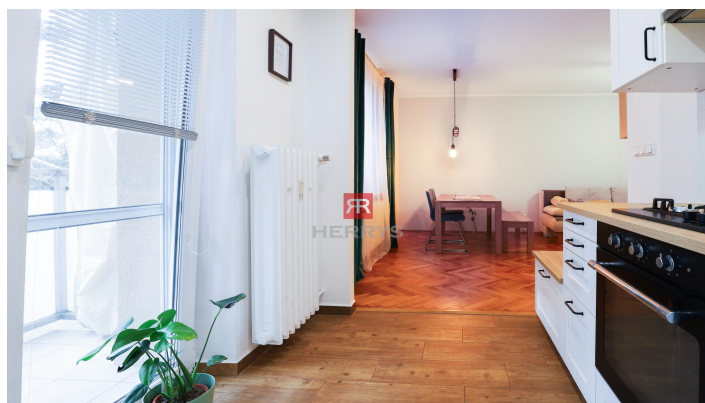
## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z predsiene, z ktorej sa vchádza do kúpeľne s vaňou a samostatného WC, zo spálne s rolldorom, z obývacej miestnosti s kuchynským kútom, odkiaľ je východ na balkón.



**Ing. Gabriela Horňáková**  
gabriela.hornakova@herrys.sk  
+421 948 940 111  
ID inzerátu: HG20

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## LOKALITA

Výborná tichá lokalita v bratislavskom Ružinove – Ostredky. Lokalitu charakterizuje množstvo zelene, rýchla dostupnosť do centra mesta ako aj občianska vybavenosť a blízkosť zastávky MHD.

## BENEFITY

- Príjemný a výborne riešený byt s balkónom
- Pivničná kobka
- tichá lokalita s množstvom zelene (borovicový park)
- výborná občianska vybavenosť a zastávka MHD v blízkosti

## CENA

Nájomné s energiami: 890 eur/mes

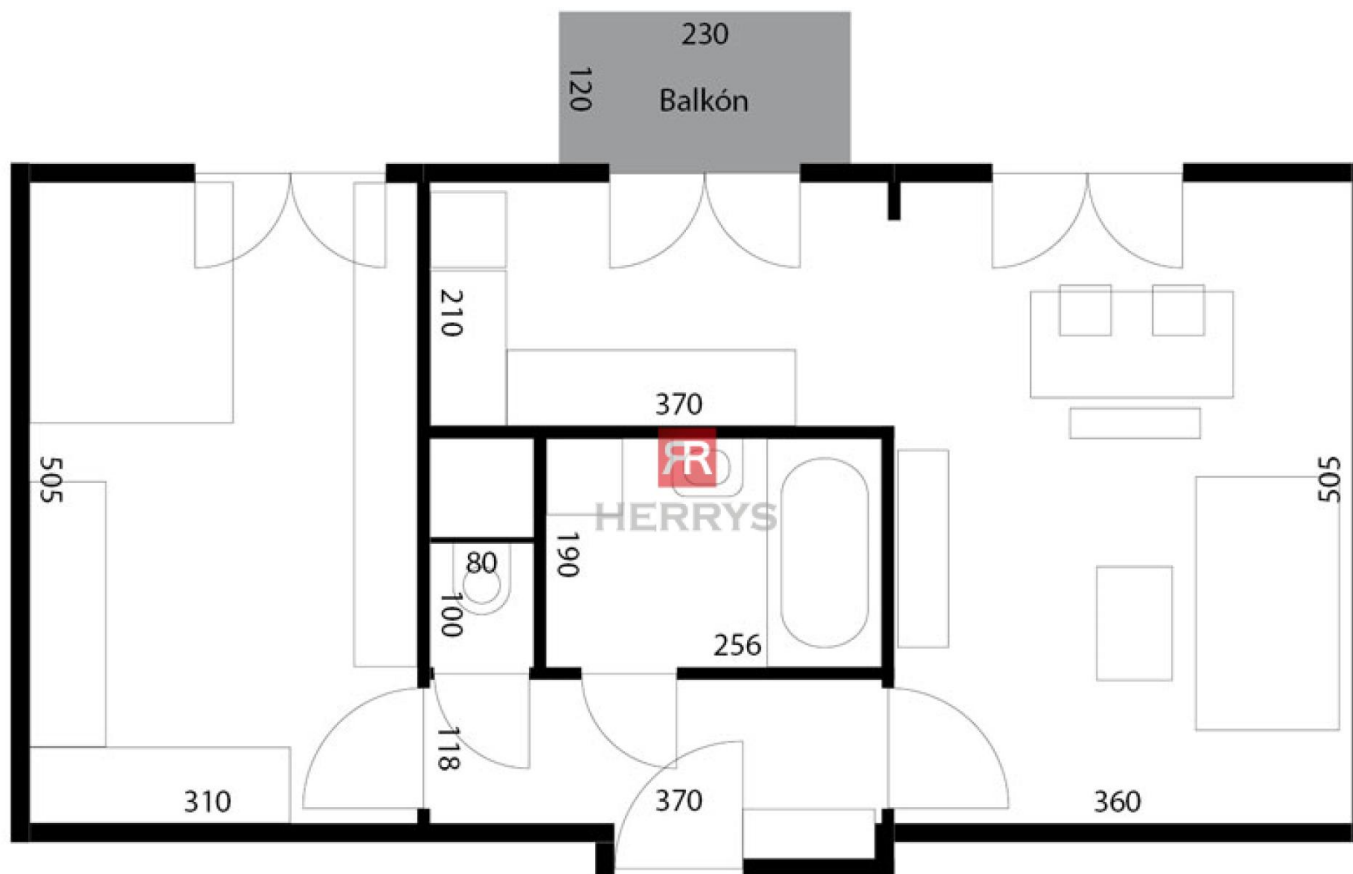
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Gabriela Horňáková**  
gabriela.hornakova@herrys.sk  
+421 948 940 111  
ID inzerátu: HG20

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka