

2 - izbový byt Seberíniho, Bratislava-Ružinov

760 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 4, 811 09 Bratislava 1 | Adresa RK: Bottova 4, 811 09 Bratislava 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM SVETLÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE SEBERINIHO NA SEBERINIHO ULICI V BA - RUŽINOV.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom pekný, svetlý a priestorový 2 izbový byt s loggiou novostavbe SEBERINIHO v populárnej mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Byt je kompletne zariadený nábytkom a poskytuje veľké množstvo úložného priestoru vďaka zabudovaným šatníkovým skriniam. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka s elektrospotrebičmi: indukčná varná doska, digestor, elektrická rúra na pečenie, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, práčka. K bytu prislúcha aj priestorová loggia orientovaná na východ.

Byt JE VOLNÝ ihneď

Byt: 58,08 m² + loggia 7,19 m²

orientácia: SV, (loggia orientovaná na východ)

poschodie: 9/13 v bytovom dome s 2 výťahmi

vyhradené vonkajšie parkovacie miesto bude k dispozícii od 1.6.2026

nájomné spolu: 890 eur/mes vrátane energií

depozit: 1500 eur

internet si zriaďuje nájomca

Byt je vhodný max pre 2 osoby

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z predsiene so šatníkovou skriňou, zo spálne s roldorom, z kúpeľne s vaňou WC a z priestornej obýpacej miestnosti s kuchynským kútom, odkiaľ je východ na loggia.



Ing. Gabriela Horňáková

gabriela.hornakova@herrys.sk

+421 948 940 111

ID inzerátu: HG18

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



LOKALITA

Výborná, populárna lokalita v rámci Bratislava - Ružinov, v blízkosti sa nachádza OC Retro, OC Vivo. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, služby, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia, športoviská, MHD. Vnútroblok komplexu SEBERINIHO poskytuje tiché príjemné prostredie so zeleňou.

BENEFITY

- priestraný svetlý byt
- obľúbená novostavba SEBERINIHO
- kompletná občianska vybavenosť a MHD v bezprostrednej blízkosti

CENA

Nájomné s energiami: 890 EUR/mes parkovacie miesto k dispozícii od 1.6.2026

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



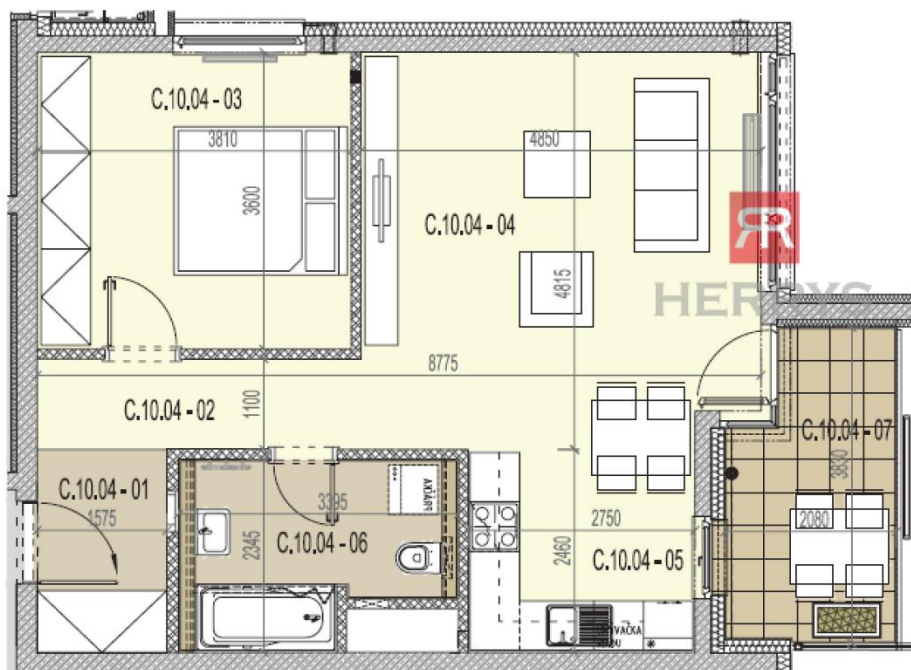
Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG18

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

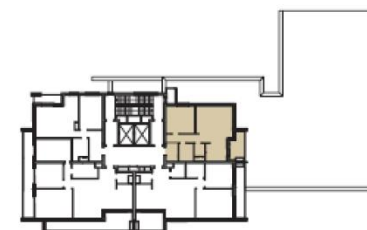


SEBERÍNIHO

C.10.04.10.NP 2-IZBOVÝ APARTMÁN



C.10.04. 01 PREDSEIŇ	3,87 m ²
C.10.04. 02 CHODBA	4,32 m ²
C.10.04. 03 SPÁLŇA	13,72 m ²
C.10.04. 04 OBÝVACIA IZBA	23,18 m ²
C.10.04. 05 KUCHYŇA	6,76 m ²
C.10.04. 06 KÚPEĽŇA	6,99 m ²
C.10.04. 07 LOGGIA	7,19 m ²
CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA – VNÚTORNÁ	58,84 m ²
CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA – VONKAJŠIA	7,19 m ²
CELKOVÁ PREDAJNÁ PLOCHA	66,03 m ²



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 4, 811 09 Bratislava 1 | Adresa RK: Bottova 4, 811 09 Bratislava 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka