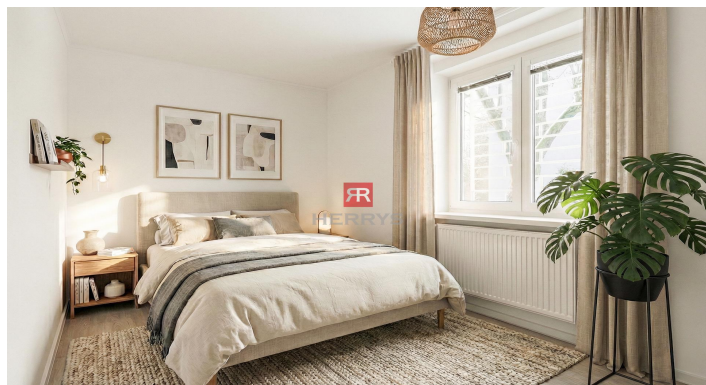
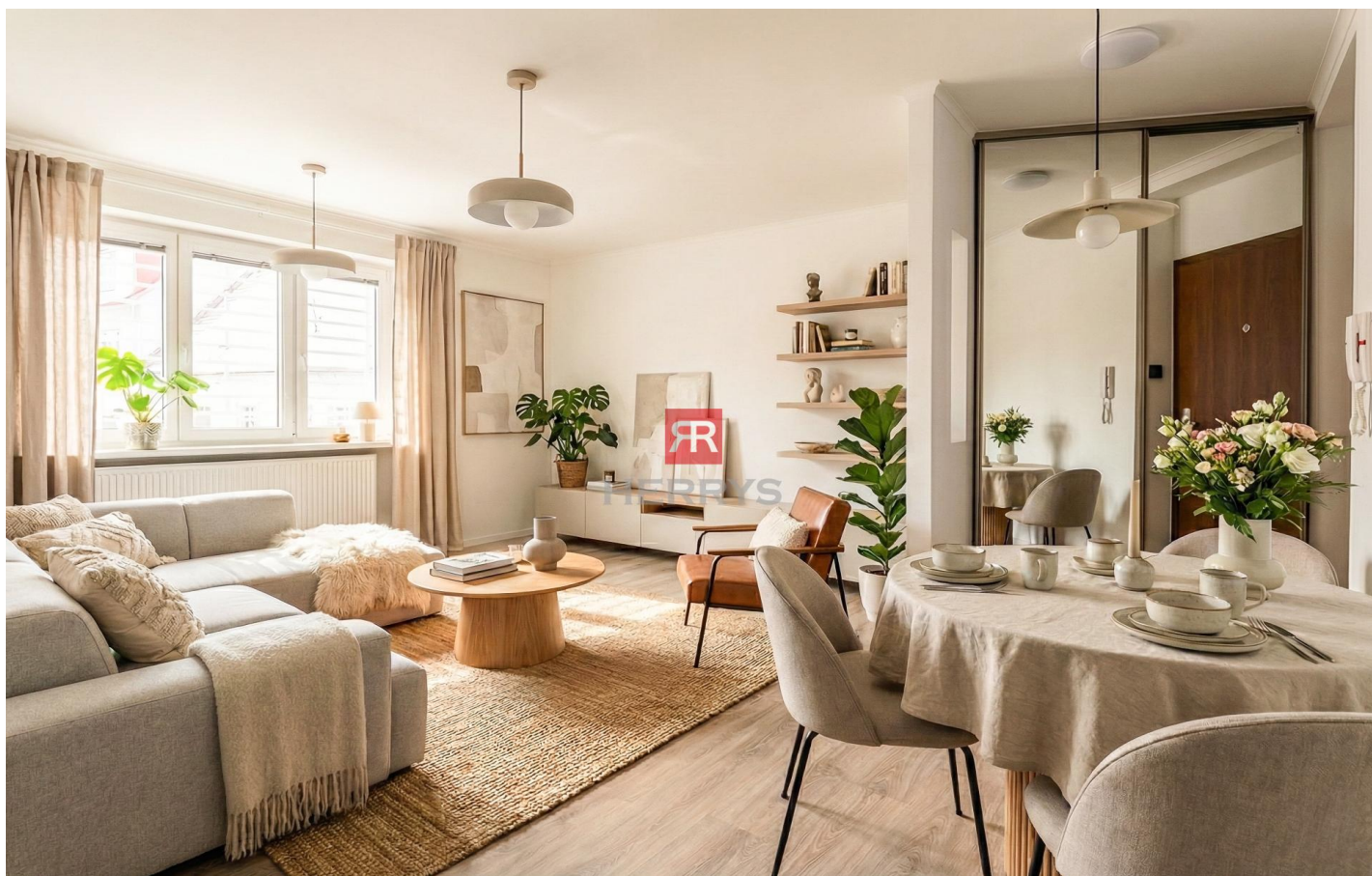


2 - izbový byt Oravská, Bratislava-Ružinov 240 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS – NA PREDAJ 2-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII V RUŽINOVE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj **moderne zariadený 2-izbový byt po kvalitnej rekonštrukcii na Oravskej ulici..** Byt je situovaný **na vyvýšenom prízemí** a orientovaný do pokojnej ulice v Ružinove, čo prináša ideálne spojenie výbornej dostupnosti a pokojného mestského bývania. Tento rok je v pláne aj rekonštrukcia bytového domu.

Interiér bol navrhnutý **s dôrazom na kvalitné materiály, moderný minimalistický dizajn a funkčné dispozičné riešenie.** Vďaka vysokému štandardu prevedenia je vhodný na komfortné bývanie **pre jednotlivcov či páry, rovnako aj ako atraktívna investičná príležitosť vo výbornej lokalite Bratislavy.** (Prvé dve fotografie sú vizualizácie.)

Úžitková plocha: 46 m²

Pivnica: 5 m²

Poschodie: vyvýšené prízemie

DISPOZÍCIA

- poschodie: vyvýšené prízemie/4
- úžitková plocha: 46m² + pivnica 5m², kočíkareň
- vstupná hala,
- kúpeľňa s vaňou,
- samostatné WC,
- priestraná obývací izba prepojená s kuchyňou,
- dispozícia bytu je navrhnutá tak, aby maximalizovala úžitkový priestor a presvetlenie.



Mgr. Martin Kokavec

martin.kokavec@herrys.sk

+421 948 712 555

ID inzerátu: MK31

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



LOKALITA

- v pokojnejšej rezidenčnej oblasti, vhodnej na komfortné mestské bývanie sa v pešej dostupnosti nachádza aj:
- Obchodné centrum Nivy,
- Eurovea, Malý Trh a Medická záhrada v pešej dostupnosti,
- výborné dopravné spojenie

BENEFITY

- výborná lokalita v Ružinove,
- moderný stav po rekonštrukcii bez ďalších investícií,
- kompletne zariadený byt,
- samostatné kúrenie

CENA

240000 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Martin Kokavec

martin.kokavec@herrys.sk

+421 948 712 555

ID inzerátu: MK31

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka