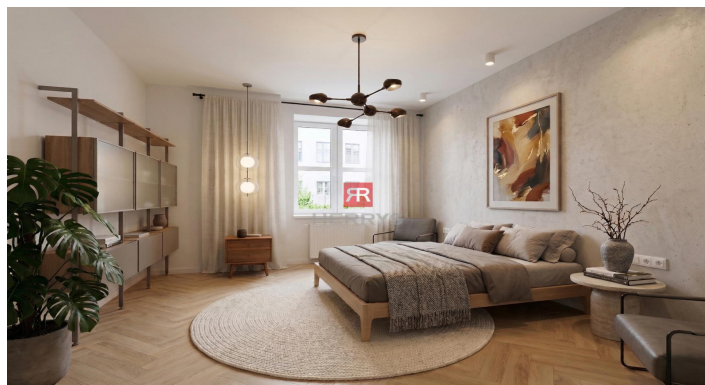


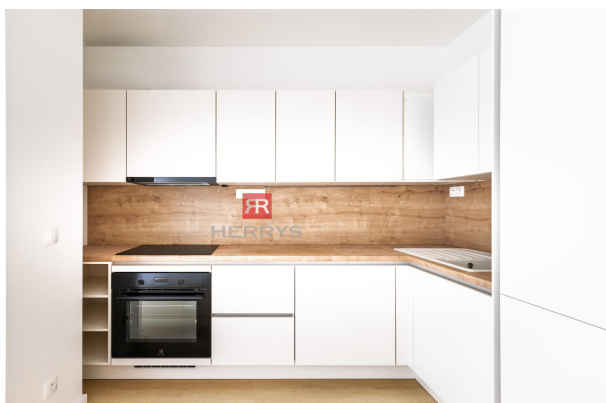
2 - izbový byt Poštová, Bratislava-Staré Mesto

339 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ 2-IZBOVÝ APARTMÁN V CENTRE BRATISLAVY V PROJEKTE UNO POŠTOVÁ RESIDENCE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj 2-izbový apartmán situovaný na 3. podlaží kompletne modernizovanej historickej budovy v centre Bratislavy. Tento svetlý apartmán zaujme svojou praktickou dispozíciou.

Prémiové vybavenie

V cene apartmánu je prémiový štandard, ktorý zahŕňa modernú kuchynskú linku, 2 vstavané šatníky a klimatizáciu v každej obytnej miestnosti.

Atraktívna poloha a investičný potenciál

Apartment sa nachádza v prestížnej lokalite v centre Bratislavy, s výbornou dostupnosťou, občianskou vybavenosťou a bohatou ponukou kultúrneho aj spoločenského života. Vďaka svojej polohe a kvalitnému vyhotoveniu je nehnuteľnosť ideálna nielen ako štýlové mestské bývanie, ale aj ako investičná nehnuteľnosť vhodná na dlhodobý alebo krátkodobý prenájom.

Parametre nehnuteľnosti:

Úžitková plocha: 58,98 m²

Pivničná kobka: 3,00 m²

Orientácia: juhovýchod (SV)

*prvé dva obrázky sú vizualizácie pre predstavu, ako vaše nové bývanie môže vyzerat

DISPOZÍCIA



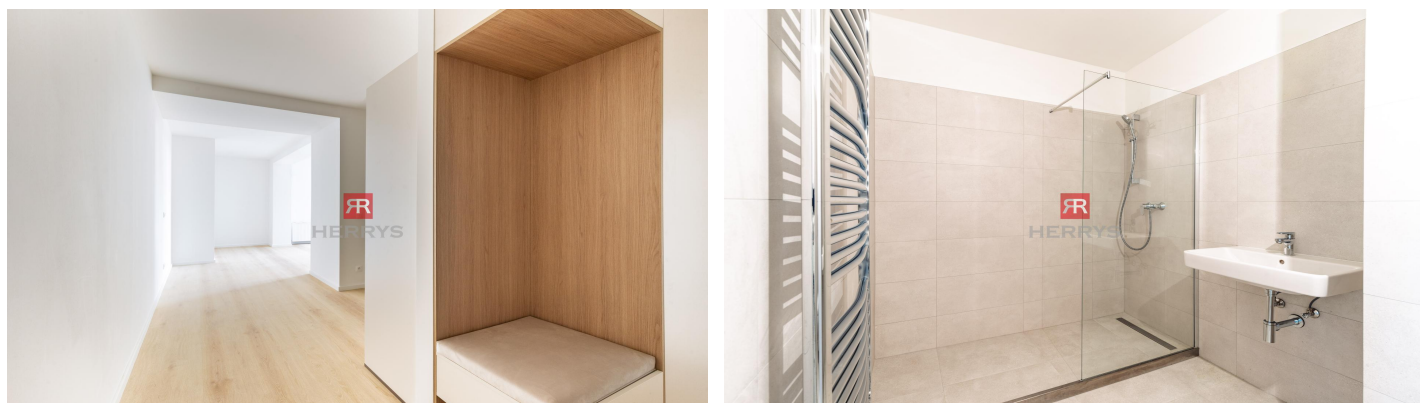
HERRYS s.r.o.

info@herrys.sk

+421220868866

ID inzerátu: Uno_311

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Apartmán pozostáva z otvoreného priestoru obývačky, kuchyne, samostatnej spálne a kúpeľne s toaletou.

Vstup + obývacia časť - 6,63 m² + 17,13 m²

Kúpeľňa s WC - 6,53 m²

Spáľňa - 17,53 m²

Kuchynská časť - 11,16 m²

Celková úžitková plocha - 58,98 m²

LOKALITA

V centre Bratislavy, len pár minút chôdze, je k dispozícii to najlepšie, čo mesto ponúka – štýlové kaviarne, kvalitné reštaurácie, bary, kultúrne inštitúcie aj živý mestský život. Všetko dôležité na dosah bez potreby presúvať sa autom, Ideálne miesto na bývanie aj investíciu.

BENEFITY

- kompletne zmodernizovaná historická budova v srdci Starého Mesta
- efektívne riešená dispozícia
- prémiová adresa
- kvalitné minerálne podlahy, kuchynská linka a šatníky v cene
- blízkosť pamiatok, kultúrnych inštitúcií, obchodov, reštaurácií a služieb
- vhodné aj ako investícia na prenájom



HERRYS s.r.o.

info@herrys.sk

+421220868866

ID inzerátu: Uno_311

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



CENA

339.000,- EUR (vrátane odborného servisu a provízie RK)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



HERRYS s.r.o.
info@herrys.sk
+421220868866
ID inzerátu: Uno_311

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

UNO
POŠTOVÁ RESIDENCE

APARTMÁN
311

01 Vstup	6,63 m ²
02 Kuchynská časť	11,16 m ²
03 Obývacia časť	17,13 m ²
04 Spáľňa	17,53 m ²
05 Kúpeľňa s WC	6,53 m ²
Celková úžitková plocha	58,98 m²

Plochy jednotlivých miestností sú orientačné. Schéma pôdorysu predstavuje vzorové dispozičné riešenie priestoru. Nábytok nie je súčasťou dodávky. Špecifikácie pre konštrukcie, povrchové úpravy a vybavenie sú predmetom prílohy "Štandard nehnuteľnosti". Investor si vyhradzuje právo na drobné úpravy.

Dodávané v štandarde

- Kúpeľňa a toaleta
- Kuchynská linka a šatníková skriňa

DEVELOPER
AMIGAL GROUP SK

VÝHRADNÝ PREDAJCA
HERRYS

+421 948 217 888

INFO@HERRYS.SK WWW.UNOPOSTOVA.SK



58,98 m² CELKOVÁ
ÚŽITKOVÁ PLOCHA



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka