4 - izbový byt
Zámocká, Bratislava-Staré Mesto

1 750 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM ELEGANTNÝ A PRIESTRANNÝ 4 IZBOVÝ BYT V LUKRATÍVNEJ LOKALITE, ZÁMOCKÁ ULICA

HERRYS realitná kancelária ponúka na prenájom **luxusný 4 izbový byt** zariadený **v reprezentatívnom klasickom štýle**, na Zámockej ulici. Byt je kompletne zariadený, **s tromi klimatizačnými jednotkami** a **parkovacím miestom v podzemnej garáži**. Dispozícia bytu je veľmi praktická, nepriechodná spálňa má vstup na **priestrannú zasklenú lodžiu** orientovanú na hradný kopec. Ďalšie dve nepriechodné izby je možné využívať aj ako pracovňu či hosťovskú izbu.

Úžitková plocha: 144 m2
Orientácia: Severozápad obývací priestor, Juhovýchod spálňa
Poschodie: 2.poschodie
Mesačné prevádzkové náklady: 350EUR

Byt je **voľný od 1.3.** a je vhodný pre 1-2 dospelých, alebo **rodinu s deťmi. Malý psík nie je prekážkou.**

DISPOZÍCIA

- Vstupná hala
- Priestranná obývacia izba s klimatizáciou
- Nepriechodná spálňa so vstupom na zasklenú lodžiu
- Dve ďalšie nepriechodné izby (pracovňa / hosťovská izba)
- Kompletná kuchyňa
- Kúpeľňa a samostatné WC
- Parkovacie miesto v podzemnej garáži Vstupná hala

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: LK013

LOKALITA

Byt sa nachádza na prestížnej Zámockej ulici, v historickom centre Bratislavy s výhľadom na Hradný kopec. V okolí nájdete množstvo kaviarní, reštaurácií a kultúrnych pamiatok. Pešia dostupnosť do Starého mesta a na promenádu Dunaja umožňuje pohodlný mestský život, zároveň je lokalita tichá a bezpečná. Blízko sú školy, škôlky a menšie obchody pre každodenné potreby.

BENEFITY

- Luxusné zariadenie v klasickom reprezentatívnom štýle
- Tri klimatizačné jednotky
- Priestranná zasklená lodžia s výhľadom na hrad
- Parkovanie v podzemnej garáži
- Centrálna, prestížna lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou
- Vhodný pre rodinu aj jednotlivcov, malý psík vítaný
- Tiché a bezpečné prostredie

CENA

Nájomné: 1750 EUREnergie: 350 EUR vrátane WiFi a TV1 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: LK013