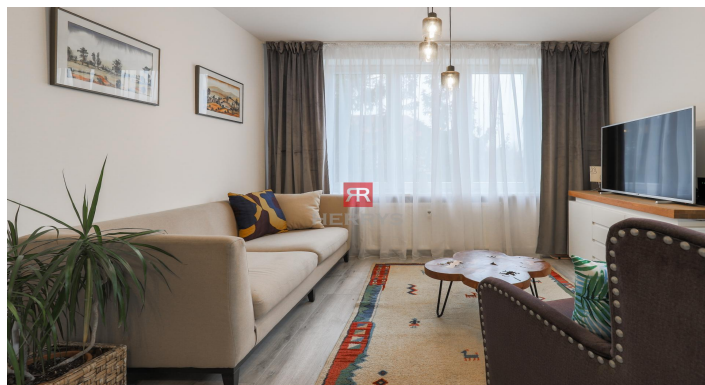


3 - izbový byt Ovručská, Bratislava-Nové Mesto 800 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÝ 3 IZBOVÝ BYT V ŠIRŠOM CENTRE MESTA, OVRUČSKÁ ULICA

HERRYS realitná kancelária ponúka na prenájom **štýlový a kompletne zariadený 3 izbový byt** na Ovručskej ulici, Nové mesto. Byt ponúka **vysoký komfort bývania**, s novým zariadením, **dvoma klimatizačnými jednotkami**, kompletne vybavenou kuchyňou.

Má príjemnú orientáciu na Juh v obývacej izbe, Severozápad v kuchyni a Sever v oboch nepriechodných spálňach. Veľkou výhodou bytu je aj **priestranná až 20m² veľká pivnica**.

Úžitková plocha: 119 m²

Orientácia: Juh obývací priestor, Sever spálňa

Poschodie: 3.poschodie

Mesačné prevádzkové náklady: 200 EUR vrátane WiFi a TV, +Elektrická energia

Byt je **voľný ihneď**, vhodný pre 2 dospelé osoby, alebo **rodinu s deťmi**. **Psík vítaný**.

DISPOZÍCIA

vstupná hala

obývacia izba spojená s kuchyňou

dve nepriechodné spálne

kúpeľňa s WC a sprchovým kútom

priestranná pivnica (cca 20 m²)

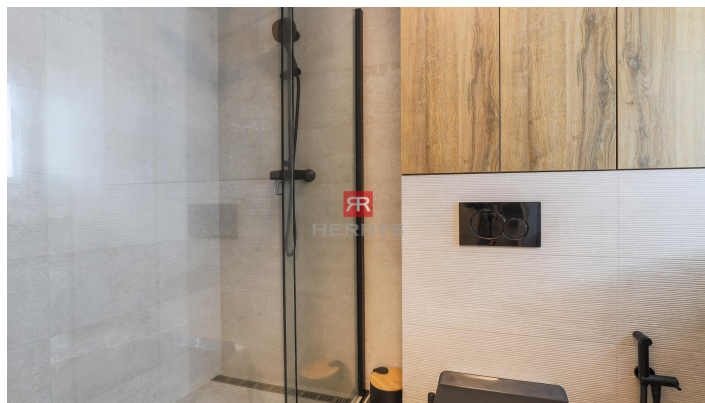
Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK012

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



LOKALITA

Byt sa nachádza na **Ovručskej ulici** v tichej a dobre dostupnej časti **Nového Mesta**. V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť, MHD, obchody a služby. Lokalita ponúka pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy.

BENEFITY

- kompletne zariadený 3-izbový byt
- nové a moderné zariadenie
- dve klimatizačné jednotky
- praktická dispozícia s nepriechodnými spálňami
- veľkorysý úložný priestor vrátane pivnice
- priaznivá orientácia bytu
- tichá rezidenčná lokalita Nové Mesto
- dobrá dostupnosť do centra mesta a kompletná občianska vybavenosť

CENA

Nájomné: 800 EUR
Energie: 200 EUR vrátane WiFi a TV + Elektrická energia 1 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK012

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka