

3 - izbový byt Homolova, Bratislava-Dúbravka

990 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ, SLNEČNÝ 3 IZBOVÝ BYT NA HOMOLOVEJ ULICI

HERRYS realitná kancelária ponúka na prenájom **priestranný a kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt** s loggiou a pivničnou kobkou. Byt je situovaný na **9. poschodí** 12-podlažného domu v pokojnej časti Dúbravky, pár minút od lesa.

Byt prešiel **kompletnou rekonštrukciou v roku 2023** a je prenajímaný **kompletne zariadený**, vrátane kvalitných spotrebičov a **klimatizácie**.

Dispozícia bytu:

- obývacia izba prepojená s kuchyňou
- samostatná spálňa s loggiou
- druhá nepriechodná izba
- kúpeľňa s vaňou
- samostatné WC

Byt ponúka dostatok úložného priestoru a príjemný výhľad na les. Lokalita poskytuje **pokojnú atmosféru, bezproblémové parkovanie**, výbornú dostupnosť MHD a kompletnú občiansku vybavenosť.

Úžitková plocha: 68 m²

Orientácia: Juhozápad

Poschodie: 9.poschodie

Mesačné prevádzkové náklady: 280 EUR vrátane TV a Wifi

Byt je **voľný od 1.3** a je vhodný pre **1- 4 dospelé osoby**, alebo **rodinu s deťmi**.

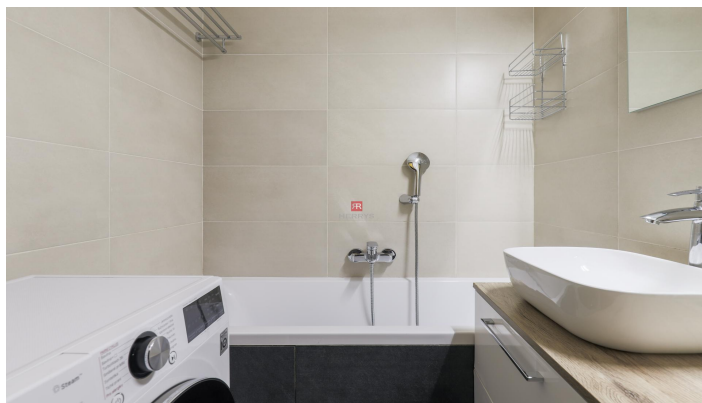
Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK009

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



DISPOZÍCIA

Dispozícia zahŕňa obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou, samostatnú spálňu s loggiou a druhú nepriechodnú izbu, kúpeľňu a **samostatné WC**. Byt ponúka **bohatý úložný priestor** a výhľad na les.

LOKALITA

Lokalita poskytuje **pokojnú atmosféru, bezproblémové parkovanie**, výbornú dostupnosť MHD a kompletnú občiansku vybavenosť.

BENEFITY

- priestorový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii (2023)
- moderný dizajn a kvalitné spotrebiče
- klimatizácia
- loggia a bohatý úložný priestor
- výhľad na les z 9. poschodia
- kompletne zariadený, pripravený na nasťahovanie

CENA

Nájomné: 990 EUR Energie: 280 EUR vrátane WiFi a TV1 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK009

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.