

2 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto 620 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT V PROJEKTE TRI VEŽE, S PARKOVANÍM.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **2-izbový byt v rezidenčnom projekte Tri Veže** na Bajkalskej ulici. Byt s výmerou **66 m²** sa nachádza na **9. nadzemnom podlaží** a je súčasťou vyhladávaného mestského komplexu s kompletnými službami.

Súčasťou prenájmu je **parkovacie státie v krytej garáži** a **pivničná kobka**. Byt je zariadený funkčne, s dôrazom na komfort každodenného bývania.

Dispozične pozostáva zo vstupnej časti s walk-in šatníkom, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety, spálne a obývacej izby prepojenej s kuchyňou. Z obývacej izby je východ na príjemnú loggiu.

Rezidenčný komplex Tri Veže ponúka **nepretržitú recepciu, fitness centrum pre rezidentov**, spoločné terasy s detským ihriskom a priestory určené na komunitné využitie.

Lokalita širšieho centra Bratislavy zabezpečuje **výbornú dopravnú dostupnosť, kompletnú občiansku vybavenosť** a rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy.

Úžitková plocha: 66 m²

Orientácia: Juhozápad

Poschodie: 9.poschodie

Mesačné prevádzkové náklady: 250 EUR vrátane TV a Wifi

Byt je **k dispozícii ihneď** a je vhodný pre **1-2 dospelé osoby**.

DISPOZÍCIA

Dispozične pozostáva zo vstupnej časti s walk-in šatníkom, kúpeľne s vaňou a toaletou, spálne a obývacej izby

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK008

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



prepojenej s kuchyňou.

LOKALITA

Lokalita širšieho centra Bratislavy zabezpečuje **výbornú dopravnú dostupnosť, kompletnú občiansku vybavenosť** a rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy.

BENEFITY

- praktická a funkčná 2-izbová dispozícia
- byt v etablovanom projekte Tri Veže
- parkovacie státie v krytej garáži
- pivničná kobka
- 24/7 recepcia v objekte
- fitness centrum pre rezidentov
- poloha v širšom centre Bratislavy
- výborná dopravná dostupnosť

CENA

Nájomné: 620 EUR
Energie: 250 EUR vrátane WiFi a TV
Parkovanie: 80 EUR
Mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK008

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.