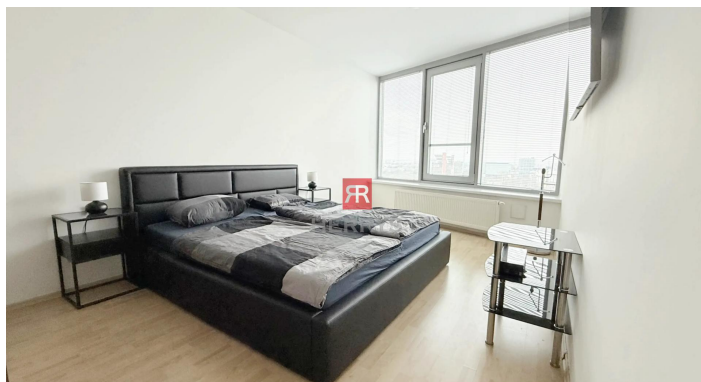
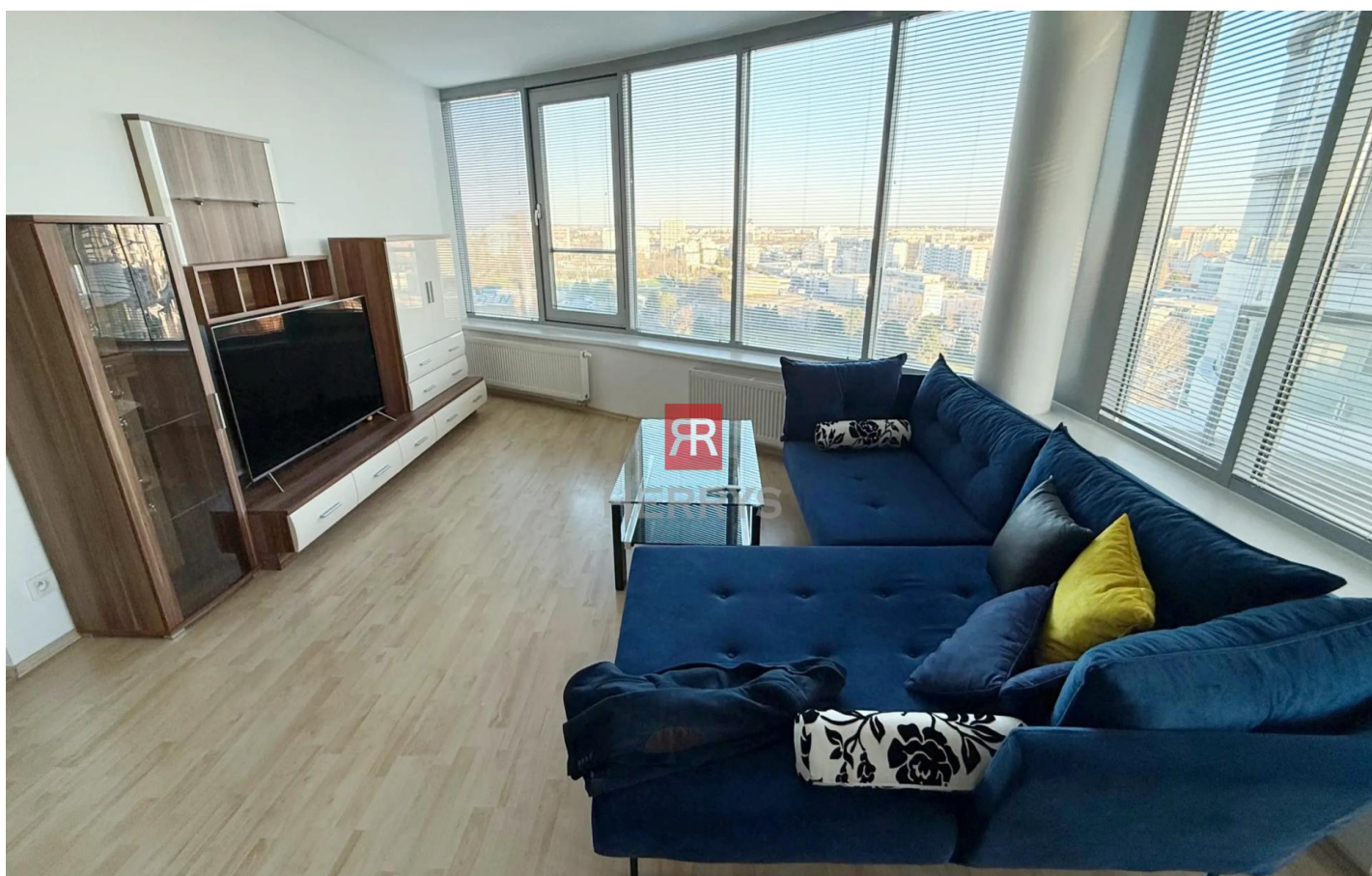
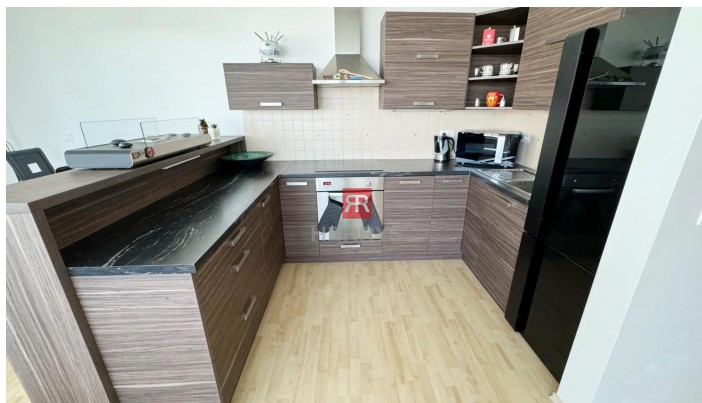


3 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto 1 000 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRÉMIOVÝ 3-IZBOVÝ BYT S LOGGIOU A PANORAMATICKÝM VÝHLADOM V PROJEKTE TRI VEŽE

Spoločnosť **HERRYS** ponúka na prenájom priestranný **3-izbový byt** nachádzajúci sa na **14. poschodí** v rezidenčnom projekte **Tri veže** na Bajkalskej ulici v Bratislave. Byt má výmeru **92 m²** a disponuje **veľkou loggiou** s panoramatickým výhľadom na mesto. Vďaka rohovému riešeniu a veľkým preskleným plochám je byt mimoriadne **svetlý počas celého dňa**. Byt je kompletne zariadený nábytkom na mieru a vybavený kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi vrátane **chladničky s mrazničkou, umývačky riadu, rúry, varnej dosky a digestora**. Súčasťou bytu je **klimatizácia**, kúpeľňa s vaňou a dvomi umývadlami, práčka so sušičkou a samostatná toaleta. Byt sa prenájíma **kompletne zariadený** a je vhodný pre náročného klienta, ktorý hľadá komfortné bývanie vo vyhľadávanej lokalite. Pre záujemcov sú k dispozícii **2 garážové státi na prenájom** (100 EUR/mesiac za jedno miesto).

- úžitková plocha: 102 m² (byt 92 m² + loggia 10 m²)
- orientácia: západ
- mesačné prevádzkové náklady: 350 EUR (vrátane internetu)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Vstupná hala, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou so vstupom na loggiu, samostatná spálňa, druhá izba využiteľná ako pracovňa alebo spálňa, kúpeľňa s vaňou a dvomi umývadlami a samostatná toaleta.



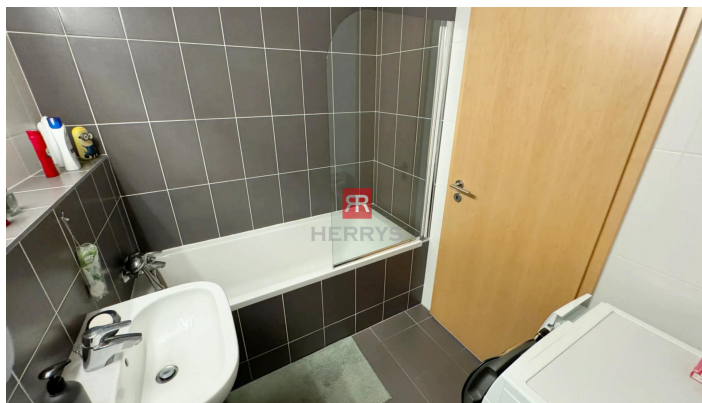
Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: RB020

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Rezidenčný projekt Tri veže ponúka komfortné bývanie s 24-hodinovou recepciou a bezpečnostnou službou. Súčasťou projektu je fitness centrum určené výhradne pre rezidentov, spoločenské priestory a oddychová terasa so zeleňou. Lokalita poskytuje výbornú občiansku vybavenosť, kompletnú MHD infraštruktúru a rýchlu dostupnosť do centra mesta aj na hlavné dopravné ťahy.

BENEFITY

- priestorový a svetlý byt
- panoramatický výhľad na mesto
- veľká loggia
- klimatizácia
- možnosť prenájmu garážových státí
- rezidentské služby v rámci budovy

CENA

1000 EUR / mesiac Energie + 350 EUR / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: RB020

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka