

2 - izbový byt Ďumbierska, Bratislava-Nové Mesto

500 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ÚTULNÝ 2 IZBOVÝ BYT V RODINNOM DOME NA KRAMÁROCH

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **útulný a priestorový 2-izbový byt** nachádzajúci sa v rodinnom dome vo vyhľadávanej a tichej lokalite **Bratislava - Kramáre**. Byt prešiel **čiastočnou rekonštrukciou** a vďaka svojej dispozícii pôsobí veľmi svetlo a príjemne.

Dispozične byt pozostáva zo **samostatnej kuchyne, priestornej izby, kúpeľne, predsieni** a praktickej **špajze**, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru. Výhodou bývania je aj možnosť **využívania časti predzáhradky**, ideálnej na oddych či posedenie.

Komfort bývania zvyšuje **plynový kotol s možnosťou individuálnej regulácie teploty**, vďaka čomu si nový nájomca vie prispôbiť vykurovanie podľa vlastných potrieb. **Internet je zahrnutý v cene nájmu.**

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú **pokojnú bytosť v rodinnom dome s príjemnou atmosférou.**

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z priestornej vstupnej predsieni, samostatnej kuchyne, svetlej obytnej izby, kúpeľne, WC a praktickej špajze. Dispozičné riešenie je funkčné a poskytuje dostatok priestoru na komfortné bývanie, pričom byt pôsobí vzdušne a útulne zároveň.

LOKALITA

Lokalita Kramáre patrí medzi obľúbené rezidenčné štvrte s množstvom zelene, kompletnou občianskou vybavenosťou,



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI136

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



nemocnicou, zastávkami MHD a rýchlou dostupnosťou do centra mesta aj do prírody.

BENEFITY

- pokojné bývanie v rodinnom dome v tichej časti Kramárov
- možnosť využívania časti predzáhradky
- plynový kotol s individuálnou reguláciou teploty
- internet v cene nájmu
- výborná dostupnosť do centra mesta
- blízkosť prírody, zelene a kompletná občianska vybavenosť

CENA

500 eur + 200 eur energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI136

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.