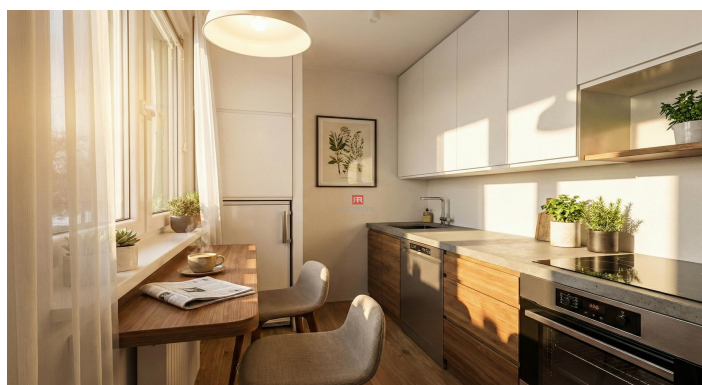
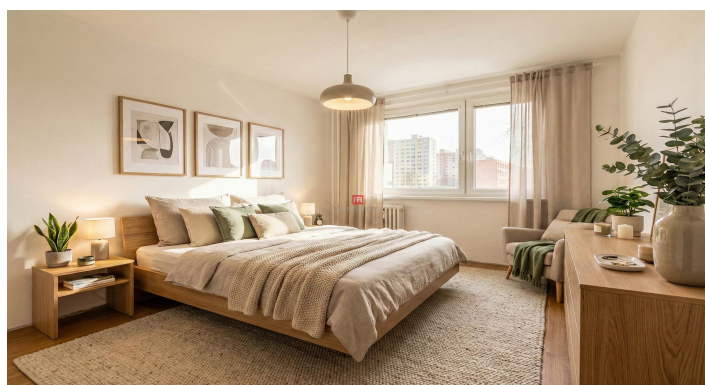


2 - izbový byt

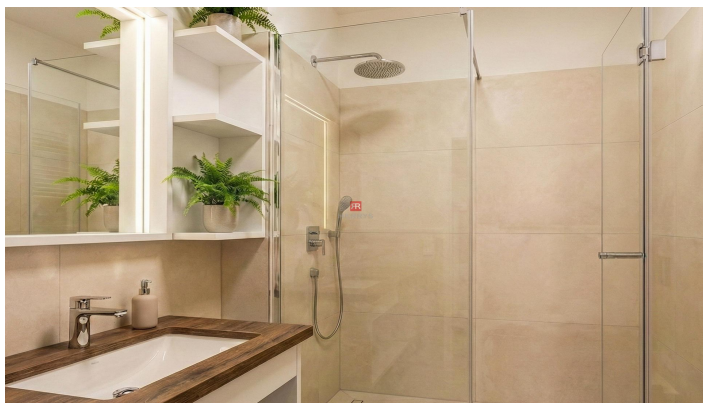
Hronská, Bratislava-Podunajské Biskupice

169 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT S PIVNICOU NA HRONSKEJ ULICI V PODUNAJSKÝCH BISKUPICIACH

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj **priestranný 2-izbový byt s pivnicou na Hronskej ulici** v mestskej časti Podunajské Biskupice. Byt sa nachádza **na 1. poschodí zo 7** v zateplenom panelovom bytovom dome s výťahom.

Byt má **úžitkovú plochu 52,66 m², z čoho pivnica tvorí 1,74 m²**. Dispozícia bytu je praktická a svetlá, s priestrannou obývacou izbou a samostatnou kuchyňou, čo poskytuje komfortné a flexibilné riešenie bývania. **Byt sa predáva nezariadený**, čo umožňuje zariadiť si ho podľa vlastných predstáv. **Súčasťou prezentácie sú vizualizácie, ktoré slúžia ako inšpirácia pre moderné bývanie.**

- **Mesačné prevádzkové náklady:** zálohový predpis správcovskej spoločnosti **152,50 EUR**
- **Orientácia:** SV

DISPOZÍCIA

Byt ponúka **praktickú a pohodlnú dispozíciu:** vstupnú chodbu, priestrannú obývaciu izbu, spálňu, samostatnú kuchyňu, kúpeľňu s vaňou a oddelené WC.

LOKALITA

Byt sa nachádza v pokojnej a obľúbenej lokalite na Hronskej ulici v Podunajských Biskupiciach, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dopravnú dostupnosť. V pešej dostupnosti sa nachádza ZŠ Federica Garcíu Lorcu, materská škola, potraviny, obchody a služby, pričom lokalita zabezpečuje rýchle spojenie do centra mesta aj pohodlnú dostupnosť MHD.



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK268

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



BENEFITY

- priestranný 2-izbový byt s funkčnou dispozíciou
- nezariadený byt – ideálna možnosť zariadenia podľa vlastných predstáv
- vizualizácie ako inšpirácia pre moderné bývanie
- byt orientovaný na severovýchod, s príjemným denným svetlom
- pivnica v suteréne bytového domu
- dostatok verejných parkovacích miest v okolí
- zateplený bytový dom s výťahom
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- výborná dopravná dostupnosť a rýchle spojenie MHD

CENA

169.000 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRY'S.



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK268

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



FLOOR PLAN