3 - izbový byt
Dostojevského rad, Bratislava-Staré Mesto

1 450 €/mesiac

HERRYS – NA PRENÁJOM LUXUSNÝ 3-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A KLIMATIZÁCIOU V CENTRE BRATISLAVY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom luxusný **3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii**, nachádzajúci sa v tehlovom bytovom dome v absolútnom centre Bratislavy na Dostojevského rade, v bezprostrednej blízkosti Sky Parku a Eurovey.

Byt s výmerou **80 m²** disponuje balkónom, troma klimatizačnými jednotkami a je zariadený nadštandardným dizajnovým nábytkom a prémiovými materiálmi. Interiér je ladený do elegantného nadčasového štýlu s dôrazom na detail, komfort a kvalitu bývania. Samozrejmosťou sú drevené stromčekové parkety, kvalitná sanita a batérie značky **Villeroy & Boch a spotrebiče Miele (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, práčka so sušičkou, varná doska, rúra).** Súčasťou vybavenia je aj **kávovar Nespresso a smart televízor s Apple TV.**

- úžitková plocha: 87 m² (byt 80 m² + balkón 4 m² + pivnica 3 m²)
- orientácia: juhozápad
- mesačné prevádzkové náklady: 220 EUR (vrátane internetu a TV)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Vstupná hala, priestranná obývacia izba s oddychovou časťou a jedálenským priestorom a vstupom na balkón, samostatná moderne zariadená kuchyňa, hlavná spálňa, druhá samostatná izba (spálňa/pracovňa), kúpeľňa s vaňou a toaletou.

LOKALITA

Mgr. Martin Kokavec
martin.kokavec@herrys.sk
+421 948 712 555
ID inzerátu: RB019

Byt sa nachádza v absolútnom centre Bratislavy na Dostojevského rade, priamo oproti Sky Parku a len pár krokov od nákupného centra Eurovea. Za domom sa nachádza Jakubovo námestie. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, výbornú dostupnosť MHD priamo pri dome a pešiu dostupnosť historického centra aj autobusovej stanice Nivy.

BENEFITY

- luxusná kompletná rekonštrukcia
- prémiové materiály a dizajnové zariadenie
- klimatizácia
- lokalita centra mesta
- výborná občianska vybavenosť

CENA

1450 EUR / mesiac Energie + 220 EUR / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Martin Kokavec
martin.kokavec@herrys.sk
+421 948 712 555
ID inzerátu: RB019