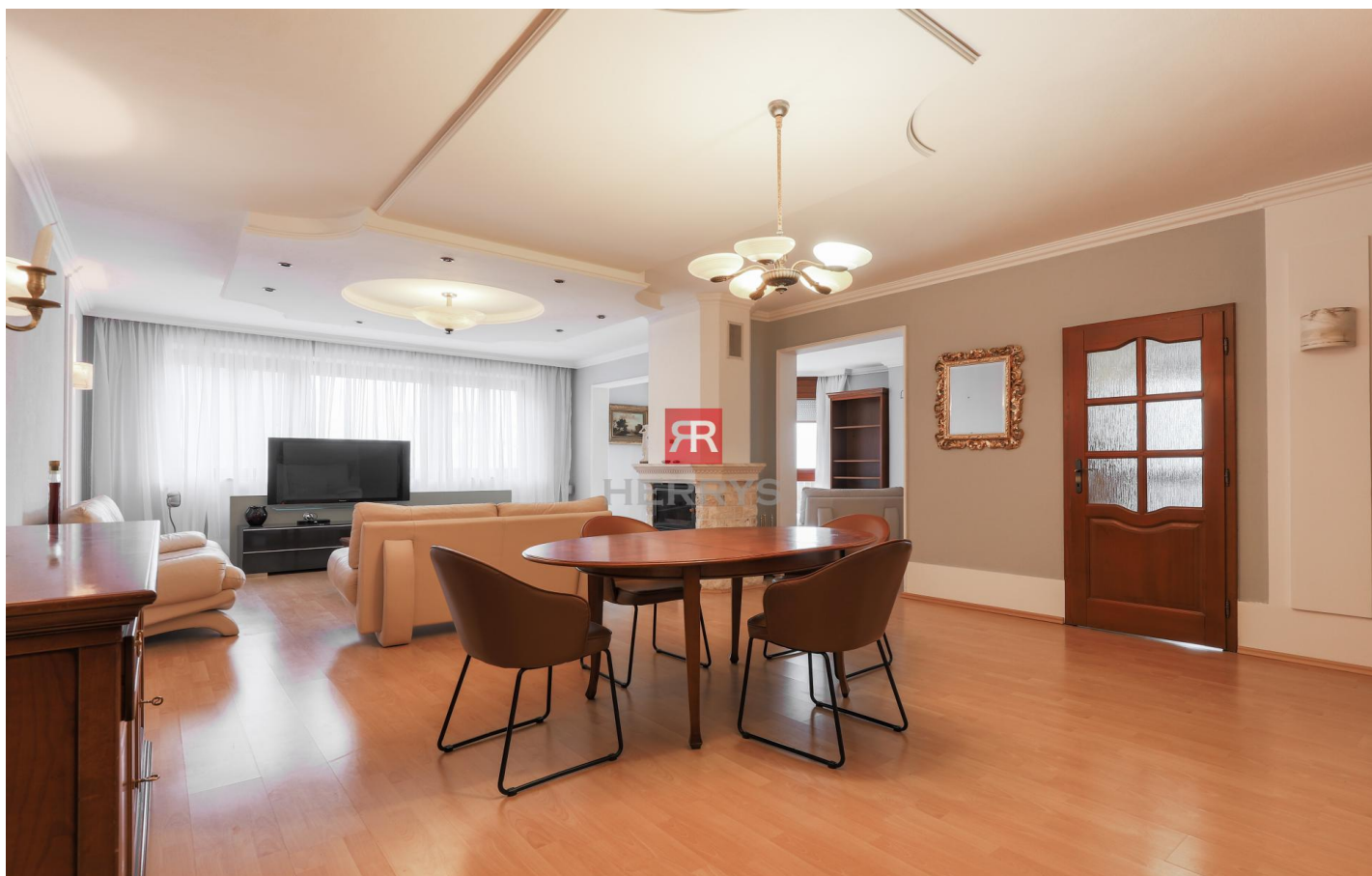


4 - izbový byt Drotárska cesta, Bratislava-Staré Mesto 1 600 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT VO VYHĽADÁVANEJ LOKALITE STARÉHO MESTA

HERRYS - Na prenájom 4-izbový mezonetový byt v staršej novostavbe na Drotárskej ceste s parkovacím státím

Tento **mimoriadne priestranný 4-izbový byt** s krbom a 2 kúpeľňami sa nachádza na 3. poschodí bytového domu s výťahom. Byt je kompletne zariadený nábytkom na mieru, exteriérovými žalúziami a kuchynskými spotrebičmi **vrátane umývačky riadu, televízie a práčky**. V byte sa nachádza aj **priestranná sauna**. Súčasťou prenájmu je **samostatná uzatvárateľná garáž v podzemnej garáži**. Bytový dom je zabezpečený kamerovým systémom. Internetové pripojenie v cene. V prípade záujmu budúceho nájomníka je možné byt dozariadiť klimatizáciou.

Byt je k dispozícii okamžite.

- **úžitková plocha bytu** je 180 m² (byt 167 m², balkóny 13m²)
- **orientácia:** JZ
- **mesačné prevádzkové náklady:** 300 EUR

DISPOZÍCIA

1. poschodie pozostáva z:

- priestrannej obývacej izby s jedálenským stolom
- kuchyne
- kúpeľne so sprchovacím kútom



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: S0083

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- vstupnej miestnosti
- priestranný balkón

2. poschodie pozostáva z:

- 3 spálni (v hlavnej spálni sa nachádza veľký walk-in šatník)
- kúpeľne s toaletou, vaňou a saunou
- balkón

LOKALITA

Drotárska cesta patrí medzi vyhľadávané rezidenčné lokality v mestskej časti Staré Mesto. Ponúka pokojné bývanie v blízkosti zelene s krásnymi výhľadmi a zároveň rýchlu dostupnosť do centra Bratislavy. Lokalita sa vyznačuje kvalitnou občianskou vybavenosťou, dobrou dostupnosťou MHD a pohodlným napojením na hlavné dopravné ťahy a diaľničný obchvat.

BENEFITY

- Priestrannosť
- Pokojná a vyhľadávaná lokalita
- Dostupnosť do centra mesta



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: S0083

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



CENA

Nájomné: 1 600,-€/mesiac Energie: 300,-€/mesiac Depozit: 1 900,-€

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO083

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka