

4 - izbový byt Dolná, Bratislava-Staré Mesto 1 400 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM LUXUSNÝ 4-IZBOVÝ MEZONET PRI HORSKOM PARKU SO ZÁHRADOU A BAZÉNOM

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom priestorový a štýlovo zariadený **4-izbový mezonetový byt** v tichej a prémiovej lokalite **Starého Mesta** na **Dolnej ulici**.

Nachádza sa na **2. poschodí vily** so šiestimi bytmi a ponúka **85 m² interiér**, balkón orientovaný na rodinné domy a zeleň a prístup do **spoločnej záhrady s bazénom a grilom**.

Byt sa prenájima **kompletne zariadený**, nachádza sa v ňom **práčka, umývačka riadu, mikrovlnka, elektrická rúra, sporák aj chladnička s mrazničkou**. Je možné si prenajať aj **garážové alebo vonkajšie parkovanie**. V dome je možnosť využívať spoločnú pivnicu.

- úžitková plocha: 85 m² (byt) + 6 m² (balkón)
- orientácia: západ
- mesačné prevádzkové náklady: 420 EUR (vrátane internetu)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, dve samostatné spálne, obývacia izba s jedálňou a vstupom na balkón, kuchyňa,

Na hornom podlaží sa nachádza podkrovná miestnosť s umývadlom a menšia komora využiteľná ako šatník alebo úložný priestor.



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: RB015

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Byt sa nachádza v tichej a zelenej časti Starého Mesta v susedstve Horského parku, ktorá ponúka súkromie aj výbornú dostupnosť do centra mesta.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť, obchody, školy, škôlky, reštaurácie a zastávky MHD.

BENEFITY

- priestorový mezonet
- možnosť využívať spoločnú záhradu a bazén
- moderne a kvalitne zariadený byt
- možnosť prenajať si parkovacie miesto
- vyhľadávaná a prémiová lokalita
- výborná dostupnosť do centra mesta autom aj MHD

CENA

1 400 EUR / mesiac Energie + 420 EUR / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: RB015

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka