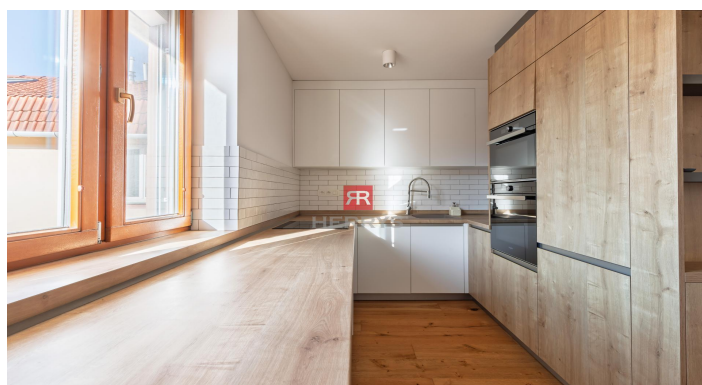


3 - izbový byt Zochova, Bratislava-Staré Mesto

329 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ KRÁSNY 3-IZBOVÝ BYT PO KVALITNEJ REKONŠTRUKCII NA ZOCHOVEJ ULICI S VÝHLADOM NA HRAD

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj **útulný 3-izbový mezonetový byt** situovaný v jednej z najkrajších častí **Starého Mesta - na Zochovej ulici**. Byt sa nachádza na **5. poschodí bez výťahu** v udržiavanom tehlovom dome a prešiel **kvalitnou a premyslenou rekonštrukciou**, ktorá zohľadňuje funkčnosť aj nadčasový dizajn.

Priestor je riešený s dôrazom na detail, **ponúka množstvo úložného priestoru, kvalitné materiály a originálne stolárske prvky na mieru**. Byt je orientovaný do **tichého, udržiavaného vnútrobloku**, čo zaručuje súkromie a pokojné bývanie priamo v centre mesta. Z bytu sa naskytá **úchvatný výhľad na Bratislavský hrad**.

DISPOZÍCIA

Byt má nasledovnú dispozíciu:

1. podlažie: vstupná chodba so vstavanou skriňou, technická miestnosť spojená so šatníkom, toaleta, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a jedálňou
2. podlažie: spálňa, detská izba, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC

LOKALITA

Zochova ulica je synonymom pre **pokoje bývanie s čarom Starého Mesta**. Nachádza sa len pár minút pešo od



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI127

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



hradu, Horského parku a historického centra Bratislavy. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – **školy, obchody, kaviarne, reštaurácie, MHD** aj množstvo zelene.

Táto adresa spája **ticho a súkromie** s **komfortom mestského života** – ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú výnimočný domov s atmosférou.

BENEFITY

- **Kvalitná rekonštrukcia** s dôrazom na funkčnosť
- Dubové parkety
- **Elektrické exteriérové žalúzie v celom byte** a **interiérové rolety** v spálňach
- Klimatizácia
- Tichá orientácia do vnútrobloku
- **Bezproblémové rezidenčné parkovanie** v okolí
- **Plynový kotol** na vykurovanie a ohrev vody
- Výhľad na hrad

CENA

329.000 eur

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI127

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka