2 - izbový byt
Bottova, Bratislava-Staré Mesto

950 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ KRÁSNY, ÚPLNE NOVÝ APARTMÁN V NOVOSTAVBE METROPOLIS

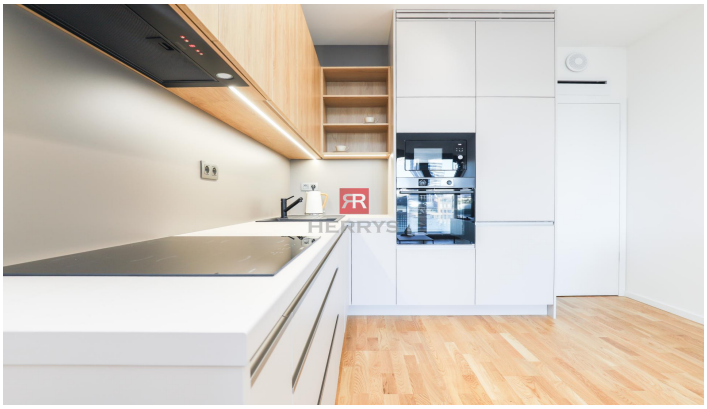
Realitná kancelária HERRYS ponúka **na prenájom krásny, úplne nový, doposiaľ neobývaný 2-izbový apartmán v novostavbe METROPOLIS na Bottovej ulici v novom bratislavskom downtowne.** Apartmán sa nachádza **na 6. poschodí** a prenajíma sa **kompletne vybavený nábytkom, kuchynskou linkou a elektrospotrebičmi.**
Súčasťou apartmánu sú kvalitné inovatívne technológie (**stropné kúrenie, chladenie, rekuperácia**), ktoré zaručujú **príjemné a zdravé bývanie**. K dispozícii je **parkovacie miesto v podzemnej garáži spojené so skladom.** Apartmán je k dispozícii **IHNEĎ k nasťahovaniu.**
Atraktívna lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a rýchlu dostupnosť do centra mesta.

Lokalita: ulica Bottova, Bratislava – Staré Mesto
Rozloha: apartmán 51,49 m² + balkón: 2,48 m² + sklad 2,99 m2
Poschodie: 6/17
Orientácia: severo-západ
Zariadenie: kompletne zariadený
Mesačné prevádzkové náklady: 250 EUR
Parkovanie: vyhradené parkovacie miesto so skladom v podzemnej garáži, zahrnuté v cene
domáce zvieratá - NIE
VOĽNÝ IHNEĎ

DISPOZÍCIA

Apartmán pozostáva z predsiene, z ktorej sa vchádza do kúpeľne s vaňou, samostatného priestranného WC,

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7

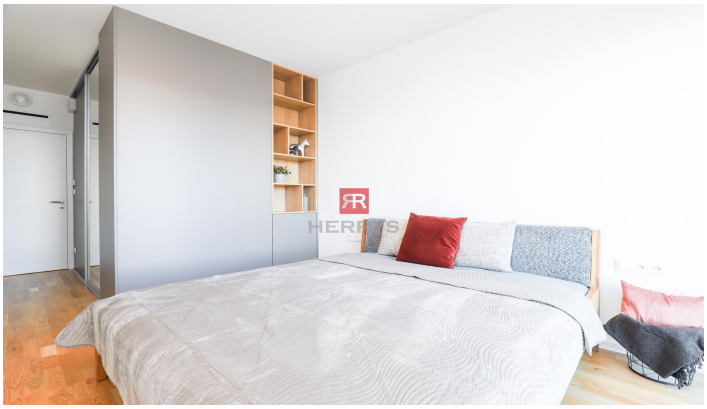


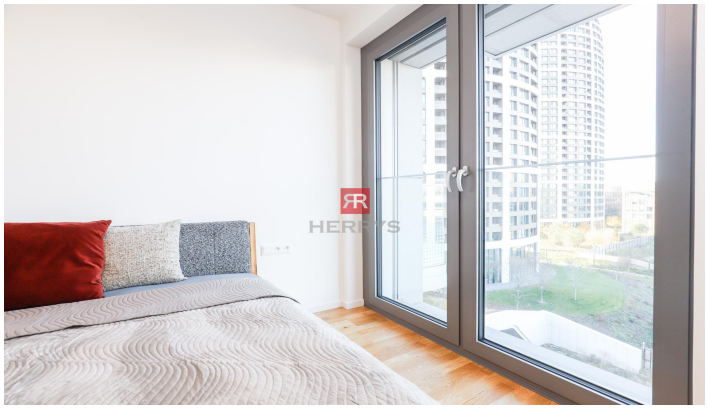
z obývacej miestnosti s kuchynským kútom, z ktorej sa vychádza na balkón a z veľkej spálne s priestranným šatníkom. V podzemnej garážovej hale, prístupnej výťahmi, sa nachádza vyhradené parkovacie miesto so skladom o rozlohe 2,99 m2.

LOKALITA

Rezidenčný komplex METROPOLIS sa nachádza v prestížnej štvrti – v bratislavskom downtowne na Bottovej ulici. Táto nová dynamická štvrť spája šarm Starého Mesta s rozmanitosťou moderného sveta. V blízkosti sa nachádzajú obchodné centrá NIVY a EUROVEA, dizajnové reštaurácie, bary, obchody, dunajská promenáda a rovnako i samotné historické centrum mesta.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7





BENEFITY

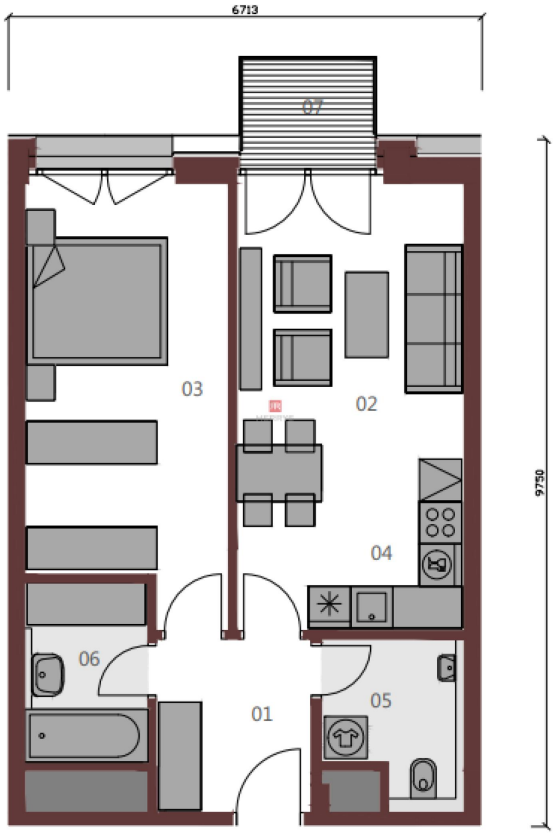
- lukratívna adresa, v srdci nového bratislavského downtownu
- úplne nový, doposiaľ neobývaný apartmán s veľmi funkčnou dispozíciou a množstvom úložného priestoru
- v cene nájmu je parkovacie miesto s pivničnou kobkou v suteréne budovy
- najmodernejšie technológie: stropné chladenie, kúrenie, rekuperácia, tienenie
- 24 hodinová stála služba recepcie a SBS
- komerčné mólo s parkom
- dizajnové reštaurácie, bary a obchody v bezprostrednej blízkosti
- rýchla pešia dostupnosť do historického centra Bratislavy, k dunajskej riviére ako aj do obchodného centra NIVY a EUROVEA
- rýchla dostupnosť hlavnej autobusovej stanici NIVY, zastávok MHD ako aj dopravná dostupnosť na mestský obchvat

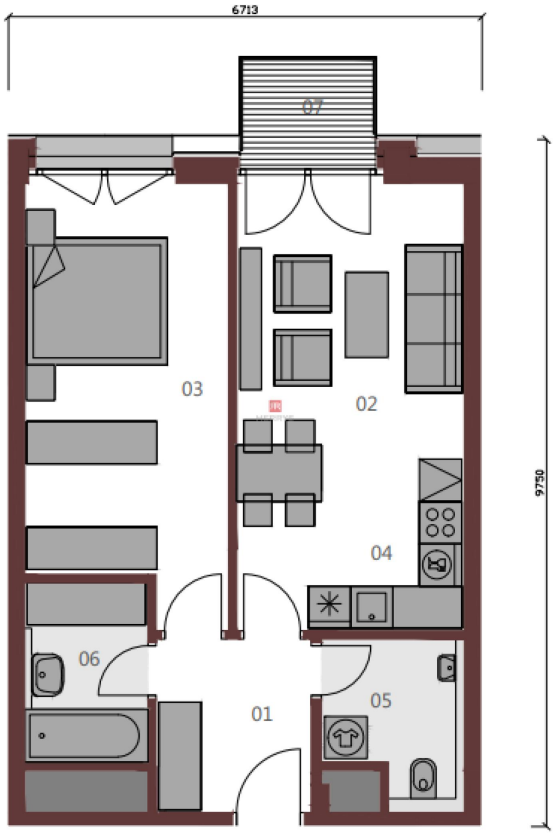
CENA

nájomné: 950 EURenergie: 250 EURnájomné spolu: 1200 EUR/mes

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7


6713
07
03
02
04
06
01
05
9750


6713
07
03
02
04
06
01
05
9750