1 - izbový byt
Skalická cesta, Bratislava-Nové Mesto

550 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 1-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE POD VINICOU, BA-NOVÉ MESTO

Realitná kancelária HERRYS ponúka na **prenájom priestranný 1-izbový byt v novostavbe na Skalickej ceste, BA-Nové Mesto** v projekte **POD VINICOU**. Tento moderný 1**-izbový byt** s rozlohou 44,59 m² + terasou 8,99 m² je ideálnym bývaním pre jednotlivca alebo pár. K bytu prislúchajú aj **2 vonkajšie parkovacie miesta**, čo zaručuje pohodlné parkovanie priamo pri budove. Cena 1 parkovania je **+ 50€**

Byt sa nachádza na **5. poschodí (z 5)** a je orientovaný na západ. Byt je **kompletne zariadený**, vrátane dostatku úložného priestoru. K bytu prislúcha aj väčšia **murovaná pivnica**.

Tento **priestranný 1-izbový byt** je **ideálny pre max 2 dospelé osoby**, nefajčiarov a bez domácich zvierat. **Voľný od 26.10.2026**.

Hľadáte moderné bývanie v novostavbe v Bratislave? Tento 1**-izbový byt na Skalickej ceste** je ideálnou voľbou pre komfortné a štýlové bývanie v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou, kuchyňa s obývacou izbou a samostatným spacím kútom.

LOKALITA

Mestská časť Bratislava Nové Mesto – Biely Kríž, je vyhľadávaná lokalita vyznačujúca sa **bohatou zeleňou,** vynikajúcou dostupnosťou do mesta vďaka električkovému napojeniu a **výbornou občianskou vybavenosťou**.

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT139

Okrem **vynikajúcej dostupnosti do mesta**, ponúka aj **blízkosť Malých Karpát** s množstvom zelene a **turistických a cyklistických chodníkov**.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú všetky potrebné služby, ako pošta, škola, škôlka, supermarket, reštaurácie, športoviská, a pod.

BENEFITY

- úplne nový byt - budete prvý nájomca
- priestranná terasa 9 m2
- podlahové vykurovanie bytu, elektrické exteriérové žalúzie
- vyhradené vonkajšie parkovacie státie
- park a ihrisko v rámci areálu
- výborná dostupnosť MHD zastávok (električka, autobus)
- kompletná občianska vybavenosť
- blízkosť zelene

CENA

Nájom: 550€ / mesiacEnergie: 250€ / mesiac (vrátane internetu)Parkovacie státie: 50 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT139