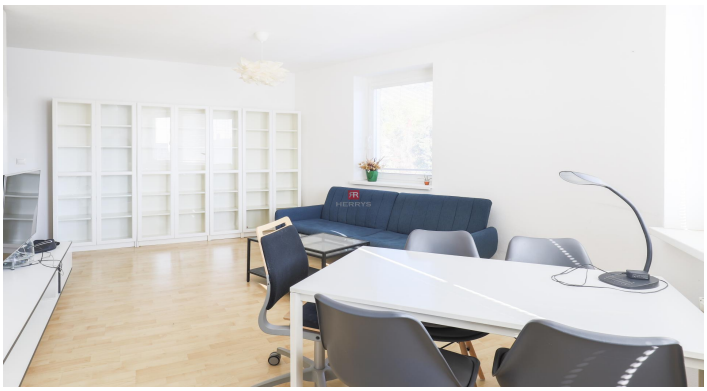
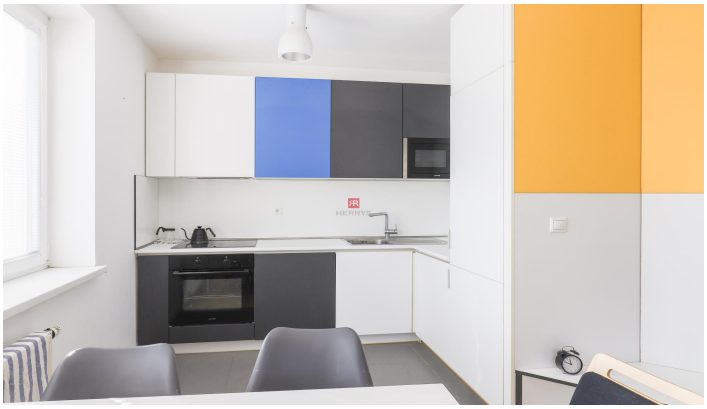
2 - izbový byt
Klenová, Bratislava-Nové Mesto

700 €/mesiac





HERRYS – NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT S GARÁŽOVÝM STÁTÍM NA KRAMÁROCH

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom svetlý 2-izbový byt s balkónom na Kramároch, na ulici **Klenová.** Nachádza sa na **2. poschodí** bytového domu s výťahom, je orientovaný na **severovýchod** a je orientovaný do ulice s rodinnými domami a zeleňou.
Interiér bytu má **rozlohu 45 m²** a je v **kompletne zariadený moderným nábytkom**. V byte sa nachádza televízor, práčka, umývačka riadu, mikrovlnka a chladnička s mrazničkou.
V cene je zahrnuté jedno parkovacie miesto v garáži a druhé je k dispozícii za 100 EUR mesačne.

- úžitková plocha: 46,5 m2 (byt 45 m2 + balkón 1,5 m2)
- orientácia: severovýchod
- mesačné prevádzkové náklady: 150 EUR / mesiac (vrátane internetu a TV)

Byt je **k dispozícii od 1.11. (sťahovanie je možné aj skôr)**

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s úložným priestorom, priestrannej obývacej izby spojenej s jedálenskou časťou a plne vybavenou kuchyňou, samostatnej spálne s manželskou posteľou a vstavanými skriňami, kúpeľne s vaňou, práčkou a WC.

LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenej a tichej časti **Kramárov**, v blízkosti **Nemocnice Kramáre** a lesa.
Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť – potraviny, reštaurácie, MHD zastávky aj rýchly prístup do centra mesta.

Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB003

Okolie je plné zelene a poskytuje ideálne prostredie pre pokojné bývanie.

BENEFITY

- moderný a svetlý byt
- garážové státie v cene
- tichá a pokojná lokalita
- kompletné zariadenia
- veľmi dobrá občianska vybavenosť a spojenie MHD
- možnosť prehlásenia na cudzineckú políciu

CENA

700

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB003