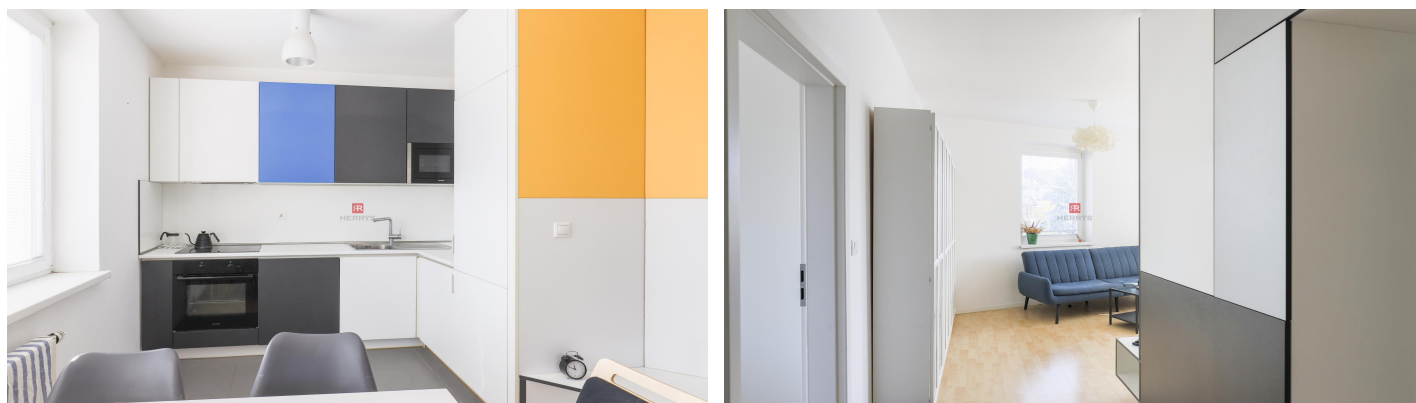


2 - izbový byt Klenová, Bratislava-Nové Mesto 700 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT S GARÁŽOVÝM STÁTÍM NA KRAMÁROCH

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom svetlý 2-izbový byt s balkónom na Kramároch, na ulici **Klenová**. Nachádza sa na **2. poschodí** bytového domu s výťahom, je orientovaný na **severovýchod** a je orientovaný do ulice s rodinnými domami a zeleňou.

Interiér bytu má **rozlohu 45 m²** a je v **kompletne zariadený moderným nábytkom**. V byte sa nachádza televízor, práčka, umývačka riadu, mikrovlnka a chladnička s mrazničkou.

V cene je zahrnuté jedno parkovacie miesto v garáži a druhé je k dispozícii za 100 EUR mesačne.

- úžitková plocha: 46,5 m² (byt 45 m² + balkón 1,5 m²)
- orientácia: severovýchod
- mesačné prevádzkové náklady: 150 EUR / mesiac (vrátane internetu a TV)

Byt je k dispozícii od **1.11.** (sťahovanie je možné aj skôr)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s úložným priestorom, priestrannej obývacej izby spojenej s jedálenskou časťou a plne vybavenou kuchyňou, samostatnej spálne s manželskou posteľou a vstavanými skriňami, kúpeľne s vaňou, práčkou a WC.

LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenej a tichej časti **Kramárov**, v blízkosti **Nemocnice Kramáre** a lesa.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť – potraviny, reštaurácie, MHD zastávky aj rýchly prístup do centra mesta.

Ing. Robert Borguľa

robert.borgula@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: RB003

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Okolie je plné zelene a poskytuje ideálne prostredie pre pokojné bývanie.

BENEFITY

- moderný a svetlý byt
- garážové státie v cene
- tichá a pokojná lokalita
- kompletne zariadenia
- veľmi dobrá občianska vybavenosť a spojenie MHD
- možnosť prehlásenia na cudzineckú políciu

CENA

700

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Robert Borgula
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB003

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka