

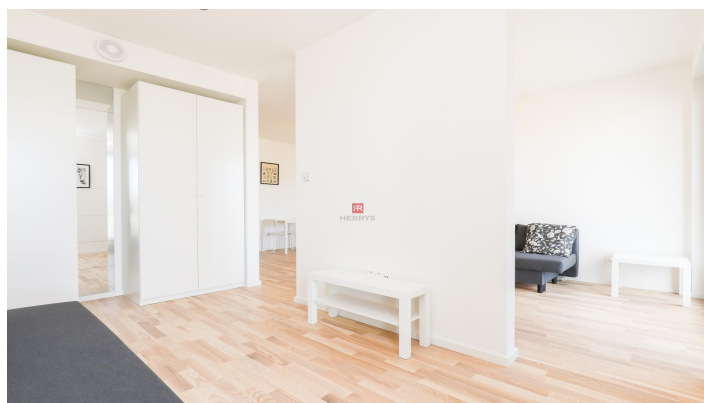
2 - izbový byt Bottova, Bratislava-Staré Mesto

830 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRY'S s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 1,5-IZBOVÝ ÚPLNE NOVÝ APARTMÁN V NOVOSTAVBE METROPOLIS

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom úplne nový, doposiaľ neobývaný **1,5-izbový apartmán v novostavbe METROPOLIS na Bottovej ulici v novom bratislavskom downtowne**. Apartmán sa nachádza na **11. poschodí** a prenájma sa **kompletne vybavený nábytkom, kuchynskou linkou a elektrospotrebičmi**. Súčasťou apartmánu sú kvalitné inovatívne technológie (**stropné kúrenie, chladenie, rekuperácia**), ktoré zaručujú **príjemné a zdravé bývanie**. K dispozícii je **parkovacie miesto v podzemnej garáži**. Apartmán je k dispozícii **IHNED k nasťahovaniu**.

Atraktívna lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a rýchlu dostupnosť do centra mesta.

Lokalita: ulica Bottova, Bratislava – Staré Mesto

Rozloha: apartmán 43,10 m², balkón: 2,48 m²

Poschodie: 11/15

Orientácia: severo-západ

Zariadenie: kompletne zariadený

Mesačné prevádzkové náklady: 170 EUR

Parkovanie: vyhradené parkovacie miesto v podzemnej garáži

VOĽNÝ IHNEĎ

DISPOZÍCIA

Apartmán pozostáva z predsiene, z ktorej sa vchádza do kúpeľne s vaňou a samostatného WC, z obývacej miestnosti prepojenej so spálňou a z kuchynského kúta. Obývacia miestnosť má výstup na balkón. V podzemnej garážovej hale, prístupnej výtahmi, sa nachádza vyhradené parkovacie miesto.



Ing. Gabriela Horňáková

gabriela.hornakova@herrys.sk

+421 948 940 111

ID inzerátu: HG7

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Rezidenčný komplex METROPOLIS sa nachádza v prestížnej štvrti – v bratislavskom downtowne na Bottovej ulici. Táto nová dynamická štvrť spája šarm Starého Mesta s rozmanitosťou moderného sveta. V blízkosti sa nachádzajú obchodné centrá NIVY a EUROVEA, dizajnové reštaurácie, bary, obchody, dunajská promenáda a rovnako i samotné historické centrum mesta.

BENEFITY

- lukratívna adresa, v srdci nového bratislavského downtownu
- úplne nový, doposiaľ neobývaný apartmán s veľmi funkčnou dispozíciou
- najmodernejšie technológie: stropné chladenie, kúrenie, rekuperácia, tienenie
- 24 hodinová stála služba recepcie a SBS
- komerčné mólo s parkom
- dizajnové reštaurácie, bary a obchody v bezprostrednej blízkosti
- rýchla pešia dostupnosť do historického centra Bratislavy, k dunajskej riviére ako aj do obchodného centra NIVY a EUROVEA
- rýchla dostupnosť hlavnej autobusovej stanici NIVY, zastávok MHD ako aj dopravná dostupnosť na mestský obchvat

CENA

nájomné: 830 EUR energie: 170 EUR nájomné spolu: 1000 EUR/mes



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



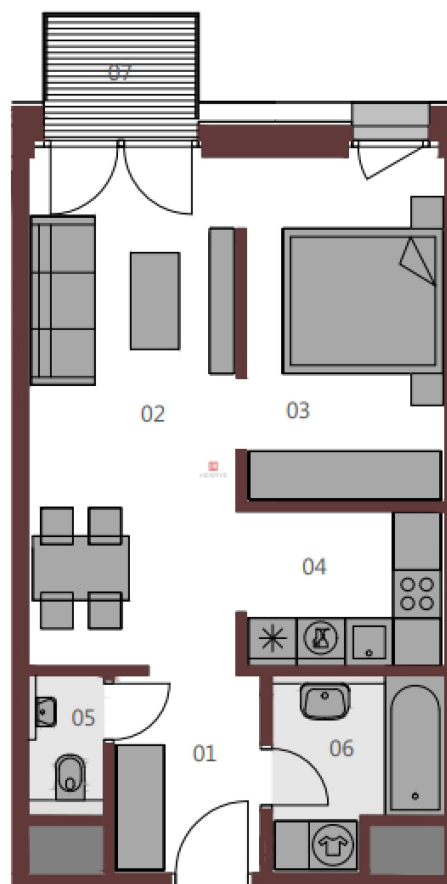
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka