4 - izbový byt
Nad lúčkami, Bratislava-Karlova Ves

890 €/mesiac











HERRYS - NA PRENÁJOM 4-IZBOVÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT

Realitná kancelária HERRYS ponúka **na prenájom 4-izbový byt na ulici Nad Lúčkami 53 v mestskej časti Karlova Ves.** Byt sa nachádza **na 3. poschodí** a prenajíma sa kompletne zariadený. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta a rovnako aj do lesa. Internet a TV pripojenie si v prípade záujmu zriaďuje nájomník.

Lokalita: Ulica Nad Lúčkami 53 , Bratislava – Nové Mesto
Rozloha: byt s dvoma loggiami 88 m²
Poschodie: 3./ s výťahom
Zariadenie: Kompletne zariadený
Mesačné prevádzkové náklady: 280 EUR
Parkovanie: možnosť prenajatia garáže v parkovacom dome (100 eur) alebo verejné parkovanie
Dostupnosť: Voľný hneď

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba so šatníkom, kúpeľňa s WC, priestranná obývacia izba, kuchyňa, veľká izba s manželskou posteľou, detská izba, druhá detská izba

LOKALITA

Tichá lokalita s výbornou dostupnosťou do centra, množstvom zelene, občianskou vybavenosťou. Ideálne pre aktívne



Samuel Orság
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: MK9





mestské bývanie.

BENEFITY

-Dobrá dostupnosť do centra – cca 10 minút autom, blízko električková trať aj hlavná Karloveská ulica.

-Pokojná rezidenčná zóna – prevažne rodinné domy, mimo hlavného ruchu.

-Blízkosť prírody – Líščie údolie, Karloveská zátoka, lesy a cyklotrasy v okolí. Občianska vybavenosť – obchody (Billa, Lidl, Terno), lekárne, športoviská, školy a služby v Karlovej Vsi.

-Dopravné napojenie – jednoduchý prístup autom, MHD aj cyklotrasami (napr. spojka Nad lúčkami – Kuklovská).

CENA

Nájomné 890 EUR/mesiac + energie 280 EURVolitelné garáž v parkovacom dome 100 eur

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orság
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: MK9