2 - izbový byt
Hanulova, Bratislava-Dúbravka

690 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM ÚPLNE NOVÝ, DOSIAĽ NEOBÝVANÝ 2 - IZBOVÝ BYT V PREKRÁSNOM PROSTREDÍ DÚBRAVKY

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na **prenájom 2 izbový nezariadený byt v tichej časti Dúbravky, dosiaľ neobývaný.** Byt sa nachádza v projekte Zelené Záluhy, na piatom poschodí **s panoramatickým výťahom** a je **orientovaný na SV.**
Kuchyňa je spojená s obývačkou a je zariadená **kuchynskou linkou na mieru a kvalitnými spotrebičmi**. Byt je vybavený **elektrickými vonkajšími žalúziami** a všade sú **veľkoformátové okná** s krásnym výhľadom. Loggia je priestranná. V kúpeľni sa nachádza vaňa. **Toaleta je samostatná**. Byt je vybavený bezpečnostnými dverami. v Spálni sa nachádza **samostatný šatník.**
K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivnica.

Rozmer bytu: 55m2, 7m2 loggia + 5,48m2 pivničná kobka.

Táto lokalita je ideálnym miestom pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v blízkosti prírody, s modernou infraštruktúrou a výnimočnou dopravnou dostupnosťou.

Voľný ihneď. Zvieratá nie sú povolené.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vstupuje do spálne so samostatným šatníkom, kúpeľne, toalety a kuchyne spojenej s obývačkou, odkiaľ je výstup na loggiu.

LOKALITA

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP00050

moderné bývanie v príjemnej lokalite na Hanulovej ulici v južnej časti Dúbravky , na rozhraní bratislavských mestských častí Dúbravka a Karlova Ves, tesne pod lesmi Malých Karpát, ponúkajúc pokojnú rezidenčnú atmosféru s ľahkým prístupom do prírody. Občianska vybavenosť v lokalite je na vysokej úrovni – v pohodlnej pešej dostupnosti sú k dispozícii potraviny, drogéria, lekáreň, pošta, banky, niekoľko základných a materských škôl, zdravotnícke zariadenia a rôzne reštaurácie či kaviarne. Dopravné spojenie zabezpečuje blízkosť zastávok MHD, vrátane autobusov a električky, ktoré umožňujú rýchly presun do centra mesta ako aj na diaľničné trasy

BENEFITY

- dosiaľ neobývaný byt
- mimoriadne priestranný
- parkovanie v cene
- pivnica
- bývanie v novom projekte
- kompletná občianska vybavenosť

CENA

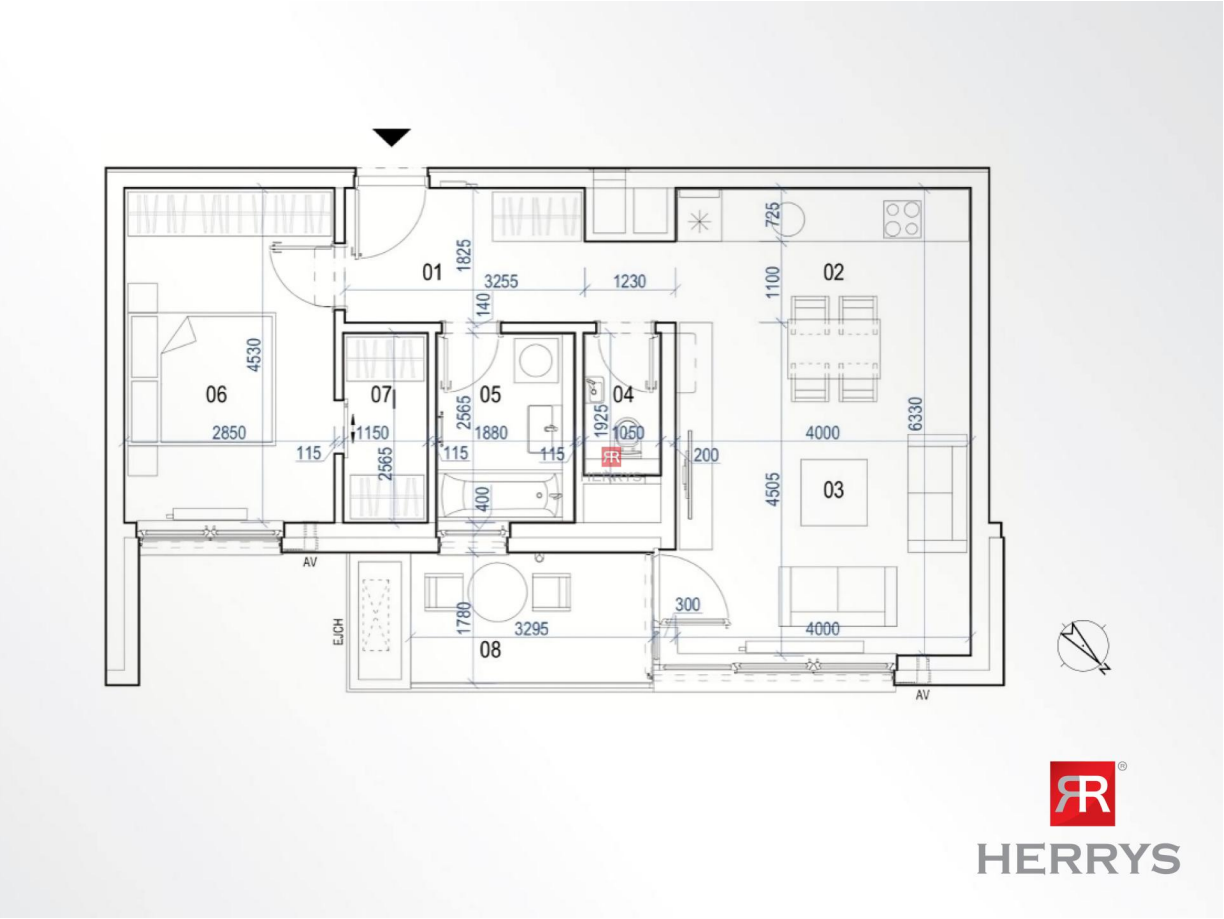
690 eur nájom + 200 eur energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP00050

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | **Adresa RK:** Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | **IČO:** 45 280 436 | **DIČ:** 2022920339 | **IČ DPH:** SK 2022920339 | **ORSR:** Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | **Bankové spojenie:** SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka


01
1825
3255
1230
140
725
1100
02
06
4530
2850
07
1150
2565
115
05
2565
1880
115
04
1925
1050
115
200
4000
6330
03
4505
400
AV
300
1780
3295
08
4000
AV