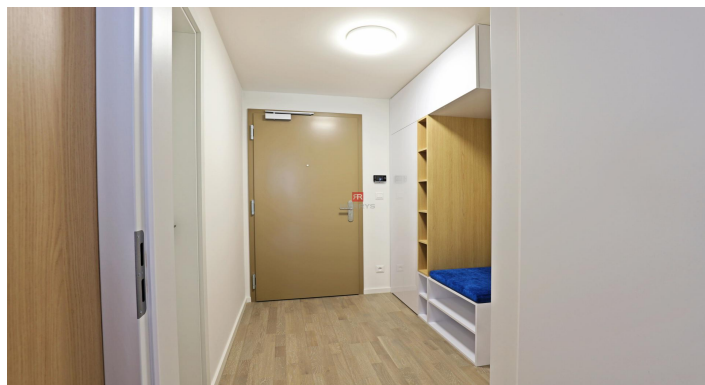


2 - izbový byt Bottova, Bratislava-Staré Mesto

930 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KRÁSNY KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ APARTMÁN V NOVOSTAVBE METROPOLIS

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom 2-izbový apartmán v novostavbe METROPOLIS na ulici Bottova v Starom Meste.

Byt sa nachádza na 7. poschodí s výhľadom do parku, je kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi.

Súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, digestor, sporák, vstavaná mikrovlnná rúra, indukčná varná doska, práčka so sušičkou a televízia. Byt je vybavený SMART SVETLAMI (možnosť meniť farbu a jas svetla), vonkajšími žalúziami, rekuperáciou vzduchu, stropným kúrením a chladením.

úžitková plocha je 51,49 m², plus balkón 2,63 m², plus pivničná kobka 2,89 m².

orientácia: JUH

mesačné prevádzkové náklady: 320 EUR

K apartmánu prislúcha vyhradené garážové státie a pivničná kobka, ktoré sú zahrnuté v cene nájmu.

Apartmán je k dispozícii okamžite.

DISPOZÍCIA

Apartmán pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou, spálne s dostatočným úložným priestorom, krásny walk in šatník, kúpeľne s vaňou a samostatnou toaletou. Z obývačky je prístupný balkón.

LOKALITA

Projekt Metropolis sa nachádza v samotnom centre nového downtownu – prestížnej a dynamicky sa rozvíjajúcej štvrti pri nákupnom centre Eurovea, v pešej dostupnosti od historického centra, nábrežia Dunaja a všetkých služieb, ktoré



Katarína Matzenauer

katarina.matzenauer@herrys.sk

0947948950

ID inzerátu: KM_15

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



moderné mestské bývanie vyžaduje. V bezprostrednom okolí nájdete top reštaurácie, kaviarne, parky, školy, športoviská a verejnú dopravu.

BENEFITY

- exkluzívna poloha v novom downtowne
- nadštandardný interiérový dizajn
- kvalitné materiály
- dispozícia a dostatok úložného priestoru
- energeticky efektívna budova s vysokým štandardom vybavenia
- moderné technológie
- špičková občianska vybavenosť v okolí

CENA

930 €/ mesiac nájom vrátane parkovacieho státia a skladovacej kobky 260 €/ mesiac energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Katarína Matzenauer

katarina.matzenauer@herrys.sk

0947948950

ID inzerátu: KM_15

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

METROPOLIS

APARTMÁN A.7.3
2+KK / 54,12 m² / 7.NP

01	Vstupná hala	5,34m ²
02	Obývacia izba	12,76m ²
03	Izba	16,86m ²
04	Kuchyňa	7,75m ²
05	wc	4,32m ²
06	Kúpeľňa	4,46m ²
Podlahová plocha bytu		51,49m ²
07	Balkón	2,63m ²

HERRYS

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka