

2 - izbový byt Fándlyho, Bratislava-Staré Mesto

750 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRY'S s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT S KRÁSNYM VÝHLADOM NA HRAD

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** zariadený a kompletne zrekonštruovaný, **2-izbový byt v rodinnom dome na Fándlyho ulici v blízkosti Horského parku s krásnym výhľadom na hrad.**

Byt sa nachádza **na prízemí** v zrekonštruovanom rodinnom dome s ohradeným pozemkom **v prestížnej lokalite na hradnom kopci. Byt je plne zariadený.** Súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, varná doska, elektrická rúra, **práčka so sušičkou** a vlastný plynový kotol na ohrev vody a vykurovanie. Vyúčtovanie za energie sa robí mesačne. **V prípade záujmu je možné si k bytu prenajať aj uzatvárateľnú garáž priamo pri dome za cenu 100 EUR/mesiac.**

Byt je k dispozícii okamžite a nie je vhodný pre záujemcov s domácimi zvieratkami.

- **úžitková plocha bytu je 52 m²**
- **parkovanie:** verejné parkovanie
- **orientácia:** J
- **mesačné prevádzkové zálohové platby:** 150EUR

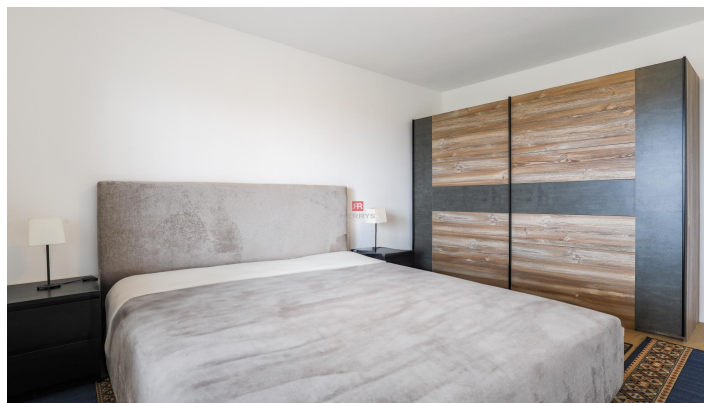
DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývačky kuchyne s jedálňou, spálne, kúpeľne s vaňou a toaletou.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: SO066

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Rodinný dom sa nachádza na Fándlyho ulici na Hradnom kopci, v tichej a prestížnej lokalite Starého Mesta. V pešej dostupnosti sú **Horský park, Bratislavský hrad aj Slavín**, čo ponúka ideálne podmienky na oddych a rekreáciu. Lokalita má výbornú občiansku vybavenosť a dopravné spojenie, s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

BENEFITY

- krásny výhľad na hrad
- lokalita hradného kopca
- zariadený byt po kompletnej rekonštrukcii
- klimatizácia
- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do všetkých častí Bratislavy

CENA

Nájomné: 750,-€/mesiac Zálohové platby za energie: 150,-€/mesiac Prenájom garáže: 100,-€/mesiac 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: SO066

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.