

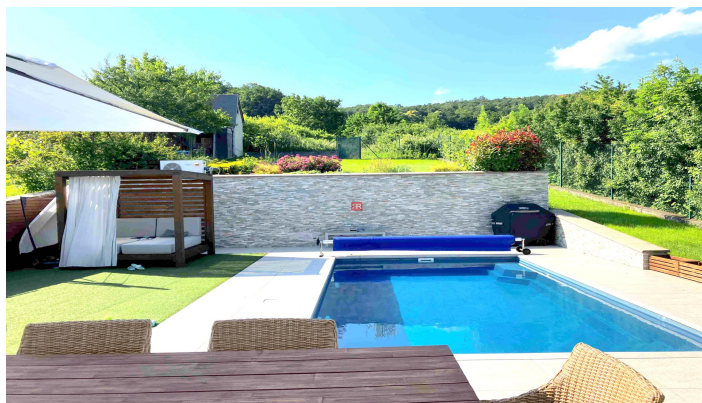
Rodinný dom Na vršku, Častá

535 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ KRÁSNY 6 IZBOVÝ RODINNÝ DOM 257M2 S BAZÉNOM A DVOJGARÁŽOU V OBCI ČASTÁ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj 6 izbový rodinný dom 257 m2 s bazénom a dvojgarážou v obci Častá.

Dom bol skolaudovaný v roku 2011 a je situovaný na veľkom 1132 m2 pozemku v príjemnej a pokojnej lokalite pod vinicami. Dom je napojený na kanalizáciu, mestskú vodu, plyn a elektriku.

Dom je postavený vo vysokom štandarde, má hliníkové okná a vchodové dvere, je klimatizovaný a má krásny vyhrievaný keramický bazén so slanou vodou.

Rodinný dom:

6 izbový+ dvojgaráž

úžitková plocha: 257 m2

pozemok: 1132 m2

mesačné prevádzkové náklady : 200 EUR

Zariadenie: plne vybavená kuchyňa, samostatný mrazák, práčka so sušičkou, 2 krát A/C, vstavané skrine, infrared sauna, podlahové kúrenie+ radiátory, plynový kotol, tepelné čerpadlo na vykurovanie bazéna.

Dom je možné po dohode predať kompletne zariadený nábytkom ako je na priložených fotkách.

DISPOZÍCIA

-1.podlažie: dvojgaráž, pracovňa, odkladací priestor



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM105

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



-prízemie: obývačka spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, chodba, spálňa, šatník, kúpeľňa

-1.poschodie: 3 spálne, kúpeľňa, univerzálna miestnosť

LOKALITA

- 36 km od Bratislavy, 20 od Trnavy
- tiché a kludné prostredie
- krásny hrad - Červený Kameň
- kompletná občianska vybavenosť, veľká škola, škôlka, lekár, lekáreň, reštaurácie, cukrárne, pošta, čerpacia stanica, športoviská

BENEFITY

- krásne prostredie pod vinicami
- dom má susedov iba z jednej strany
- **vyhrievaný keramický bazén so slanou vodou**
- **tepelné čerpadlo**
- **vysoký štandard/ hliníkové okná a vchodové dvere**
- dvojgaráž
- úžitková plocha: 257 m²
- pozemok: 1132 m²
- **mesačné prevádzkové náklady : 200 EUR**



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM105

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



CENA

CENA: 535 000 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM105

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.