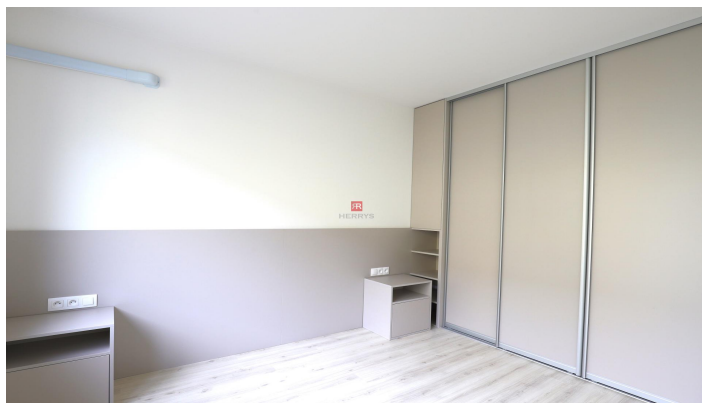


2 - izbový byt Skalická cesta, Bratislava-Nové Mesto 650 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2I BYT S PREDZÁHRADKOU V NOVOSTAVBE POD VINICOU, BA- NOVÉ MESTO

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **zariadený 2i byt s predzáhradkou v novostavbe Pod Vinicou, BA- Nové Mesto**

Byt sa nachádza na prízemí a pozostáva z predsiene, kúpeľne s WC, obývačky spojenej s kuchyňou a samostatnej spálne. **Má veľkú terasu/ predzáhradku, na ktorú je prístup z obývačky. Byt je zariadený novým nábytkom.** Kuchynská linka má zabudovanú rúru, umývačku riadu, mikrovlnku, chladničku s mrazničkou a indukčnú varnú dosku. V kúpeľni je vaňa a práčka. V predsieni roldor s úložným priestorom.

K bytu prislúcha pivničná kobka a garážové státie v parkovacom dome.

Tento priestranný 2-izbový byt je **ideálny pre 2 dospelé osoby, jedno dieťa je povolené.**

Byt je voľný IHNEĎ



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM103

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na prízemí a pozostáva z predsiene, kúpeľne s WC, obývačky spojenej s kuchyňou a samostatnej spálne.

Má veľkú terasu/ predzáhradku, na ktorú je prístup z obývačky.

LOKALITA

Mestská časť Bratislava Nové Mesto – Biely Kríž, je vyhľadávaná lokalita vyznačujúca sa **bohatou zeleňou**, vynikajúcou dostupnosťou do mesta vďaka električkovému napojeniu a **výbornou občianskou vybavenosťou**.

Okrem **vynikajúcej dostupnosti do mesta**, ponúka aj **blízkosť Malých Karpát** s množstvom zelene a **turistických a cyklistických chodníkov**.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú všetky potrebné služby, ako pošta, škola, škôlka, supermarket, reštaurácie, športoviská, a pod.

BENEFITY

- úplne nový byt - budete prvý nájomca
- garážové státie v cene nájmu



Ing. Emil Matuška
emil.matuska@herrys.sk
+421948904111
ID inzerátu: EM103

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- **priestranná terasa/ predzáhradka(32m2)**
- podlahové vykurovanie bytu
- park a ihrisko v rámci areálu
- výborná dostupnosť MHD zastávok (električka, autobus)
- kompletná občianska vybavenosť
- blízkosť zelene

CENA

nájom 650,- EUR / mesiac energie 200,- EUR / mesiacgarážové státie v cene nájmu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYYS.



Ing. Emil Matuška
emil.matuska@herrys.sk
+421948904111
ID inzerátu: EM103

Názov spoločnosti: HERRYYS s. r. o.

- 1.01 CHODBA - 5,6 m²
- 1.02 OBÝVACIA M. S. KUCHYŇOU - 23,6 m²
- 1.03 SPÁĽŇA - 11,4 m²
- 1.04 KÚPEĽŇA - 5,1 m²
- 1.05 TERASA

46 m²

