2 - izbový byt
Plynárenská, Bratislava-Ružinov

299 990 €

HERRYS - NA PREDAJ VÝNIMOČNÝ LOFTOVÝ 2-IZBOVÝ BYT V PROJEKTE CITY PARK RUŽINOV

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne **na predaj výnimočný 2-izbový loft** s mimoriadne vysokými stropmi 5,4 m a moderným industriálnym dizajnom. Byt sa nachádza v obľúbenom rezidenčnom projekte **City Park Ružinov** na **Plynárenskej ulici** v Bratislave – s výbornou dostupnosťou do centra mesta aj na diaľnicu. **Možnosť rozšírenia galérie jednoduchým technickým zásahom.**

Lokalita: Bratislava – Ružinov, Plynárenská ulica

DISPOZÍCIA

Byt má výborne riešenú dispozíciu – denná časť s kuchyňou a obývačkou je spojená do jedného otvoreného priestoru s vysokými stropmi, ktoré vytvárajú jedinečný **loftový charakter**.
Nočná časť ponúka priestrannú spálňu s priestorom pre pracovný kút.

Vysoké stropy umožňujú aj dodatočné riešenia – napríklad galériu, pracovný kút alebo knižnicu „na výšku“

LOKALITA

Projekt **City Park Ružinov** patrí medzi vyhľadávané moderné rezidenčné projekty v Bratislave. Lokalita ponúka **vynikajúcu občiansku vybavenosť**, množstvo obchodov, reštaurácií, kaviarní, fitnescentier aj zdravotníckych zariadení.

Výborná **dostupnosť MHD aj autom**, blízkosť **Apollo Business Center, Eurovea, Nivy** a rýchle napojenie na **diaľnicu D1** robí z tejto lokality výborné miesto na bývanie aj investíciu.

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS337

BENEFITY

- novostavba
- priestranný byt
- industriálny loft
- pivnica
- možnosť dokúpiť dve parkovacie státia
- klimatizácia
- vyhľadávaná lokalita

CENA

299 990,- EUR + 20 000,- EUR jedno parkovacie státie + 5 000,- EUR pivnica

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS337