3 - izbový byt
Nezábudková, Bratislava-Ružinov

262 000 €

HERRYS - NA PREDAJ 3-IZBOVÝ BYT NA NEZÁBUDKOVEJ ULICI V RUŽINOVE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt v Ružinove, ulica **Nezábudková**.

Byt má štedrú výmeru - 71,91m2 (z toho pivnica 1,56 m2) + balkón 1 m2 (z kuchyne) + loggia 4m2 (zo spálne) a orientovaný je na západ

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou pred (10-15r), v súčasnosti je plánovaná rekonštrukcia bytového domu- zateplenie, fasáda, spoločné priestory, a stupačky. Byt je prakticky zariadený, s dostatkom úložného priestoru (2x rolldoor a 1x vstavaná skriňa)

Vyhľadávaná lokalita v Ružinove - **Trávniky** s perfektnou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou do centra BA.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, obývacia izba, kuchyňa s výstupom na balkón, izba a spálňa s výstupom na loggiu.

LOKALITA

Ružinov, časť Trávniky je mimoriadne obľúbená lokalita na bývanie. V bezprostrednom okolí bytu je kompletná občianska vybavenosť (potraviny Terno, Coop Jednota, reštaurácie, kaviarne, ale aj športoviská a detské ihriská, ZŠ NevädzovaRužinovská nemocnica, Zimný štadión Vladimíra Dzurillu). OC Retro je len 9min chôdze, ZŠ Nevädzová 10min a obľúbený park Andreja Hlinku 15min.

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT117

BENEFITY

- lokalita
- čerstvá rekonštrukcia bytového domu (aktuálne prebieha)
- praktická dispozícia s peknou orientáciou na západ
- balkón + loggia
- klimatizácia

CENA

262.000 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT117