3 - izbový byt
Rastislavova, Bratislava-Ružinov

385 000 €

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | **Adresa RK:** Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | **IČO:** 45 280 436 | **DIČ:** 2022920339 | **IČ DPH:** SK 2022920339 | **ORSR:** Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | **Bankové spojenie:** SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT S KRYTOU TERASOU VO VYHĽADÁVANEJ LOKALITE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj 3-izbový byt na Rastislavovej ulici v Ružinove neďaleko trhu Miletičova.

Byt sa nachádza na 5.p./5.p., s výťahom a prislúcha k nemu murovanú pivnica. Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2004 (nový výťah, zateplenie, izolácia strechy, nové rozvody vody, elektriny, kúrenia .....). K bytu je možné dokúpiť 2 parkovacie státia v podzemnej garáži (jedno 30 000,- EUR).

Podlahová plocha bytu 100 m2 + pivnica 2,26 m2 + terasa 20 m2.

Orientácia: V

Byt sa nachádza vo veľmi príjemnej časti Ružinova s vynikajúcou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou do centra. Rezidenčné parkovanie v okolí domu.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne spojenej s toaletou, šatník, obývacia izba s kuchynskou časťou, dva krát samostatná izba, priestranná terasa.

LOKALITA

Okolie ponúka príjemné prostredie pre život s kompletnou občianskou vybavenosťou. Bezproblémové rezidenčné parkovanie v okolí domu. Vynikajúce dopravné spojenie do centra mesta, aj na obchvat Bratislavy. Výborná občianska

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS332

vybavenosť v pešej dostupnosti: detské ihriská, trhovisko Miletičova, ZŠ a MŠ, športový areál, fitnescentrum, električkové napojenie do centra.

BENEFITY

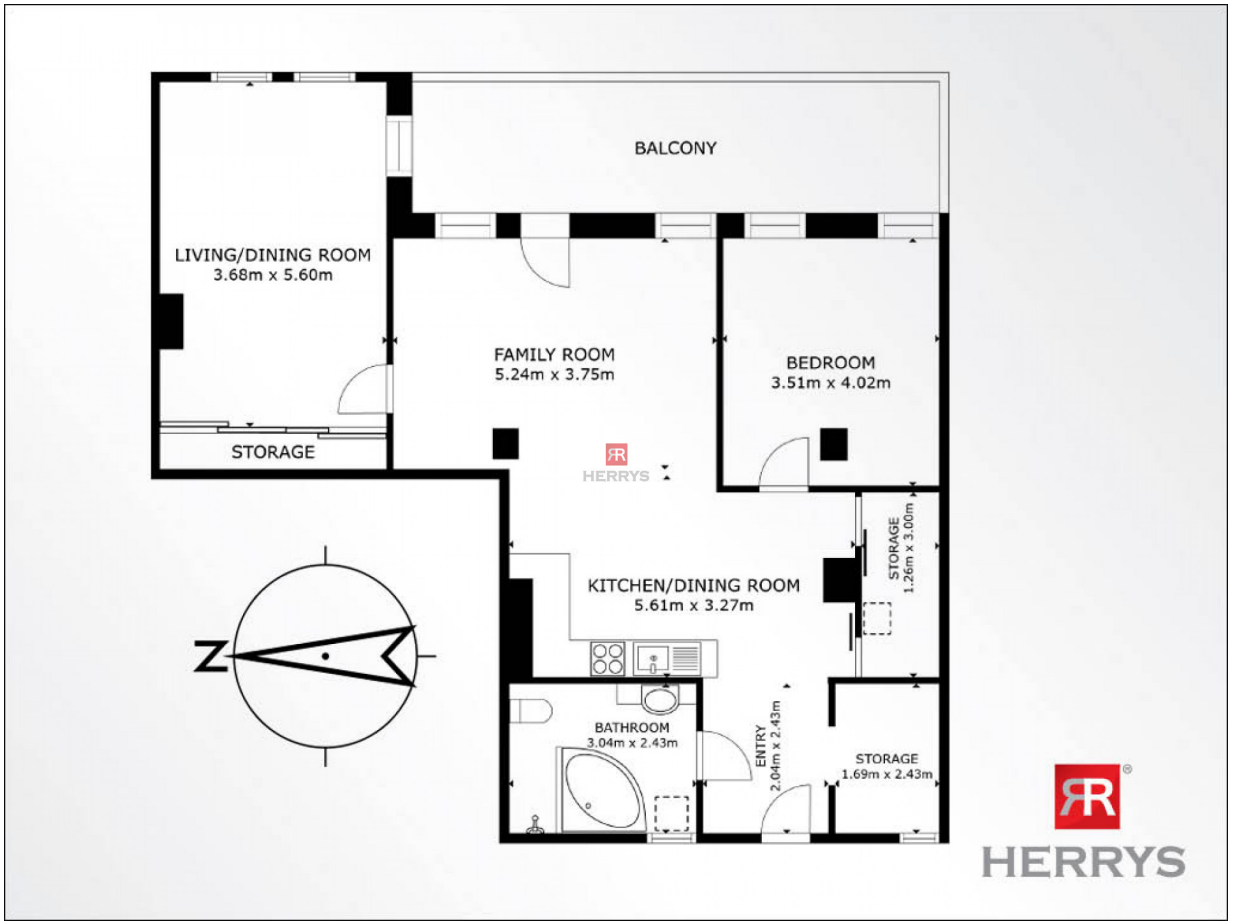
- lokalita
- priestranný byt
- krytá terasa
- možnosť dokúpiť 2x parkovacie státie
- pivnica

CENA

385 000,- EURvrátane kompletného právneho servisu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS332


BALCONY
LIVING/DINING ROOM
3.68m x 5.60m
FAMILY ROOM
5.24m x 3.75m
BEDROOM
3.51m x 4.02m
STORAGE
HERRYS
STORAGE
1.26m x 3.00m
KITCHEN/DINING ROOM
5.61m x 3.27m
N
BATHROOM
3.04m x 2.43m
ENTRY
2.04m x 2.43m
STORAGE
1.69m x 2.43m
HERRYS