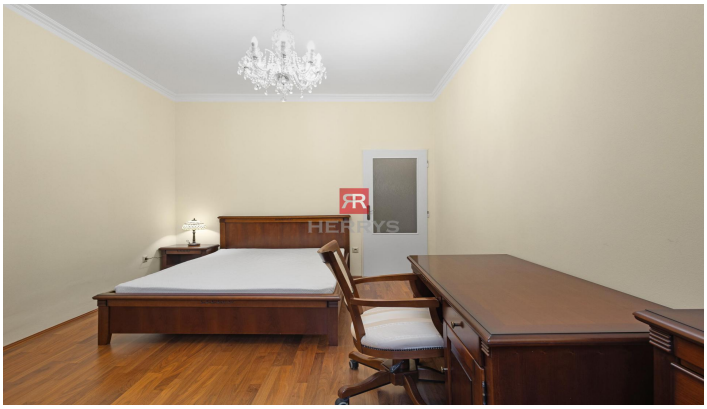
2 - izbový byt
Vajanského nábrežie, Bratislava-Staré Mesto

315 900 €











HERRYS - NA PREDAJ ČIASTOČNE REKONŠTRUOVANÝ 2-IZBOVÝ BYT V STAROMESTSKOM DOME NA NÁBREŽÍ DUNAJA

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj **priestranný 2-izbový byt so samostatnou kuchyňou** v atraktívnej rezidenčnej štvrti na Vajanského nábreží. Byt sa nachádza v staromestskom tehlovom dome z roku 1927, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou.

úžitková plocha: **66,04 m2 (61,54 m2 byt + pivnica 4,5 m2)**
mesačné prevádzkové náklady pre 1 osobu: 210,- EUR
orientácia: J
Byt prešiel v minulosti rekonštrukciou - podlaha, elektroinštalácia, zdravotechnika, kuchynská linka, okná.

Bytový dom:
tehlový bytový dom z roku 1957
pekný dvor s možnosťou využitia posedenia
udržiavaný a čistý vchod

Byt je bez ťarchy, kúpou voľný.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba, samostatná kuchyňa, 2 x samostatná izba, kúpeľňa a toaleta.

LOKALITA

Byt sa nachádza v príjemnej rezidenčnej štvrti na ulici Vajanského nábrežie v blízkosti právnickej fakulty. Okolie



Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS331

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.





poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviareň, školu, MHD, park, lekáreň. V blízkosti sa nachádza historické centrum Starého Mesta, Bratislavský hrad aj dobrý prístup na diaľničný obchvat.

BENEFITY

- priestranný
- vyhľadávaná lokalita
- tehlová stavba
- klimatizácia
- samostatná kuchyňa
- výhodná investícia

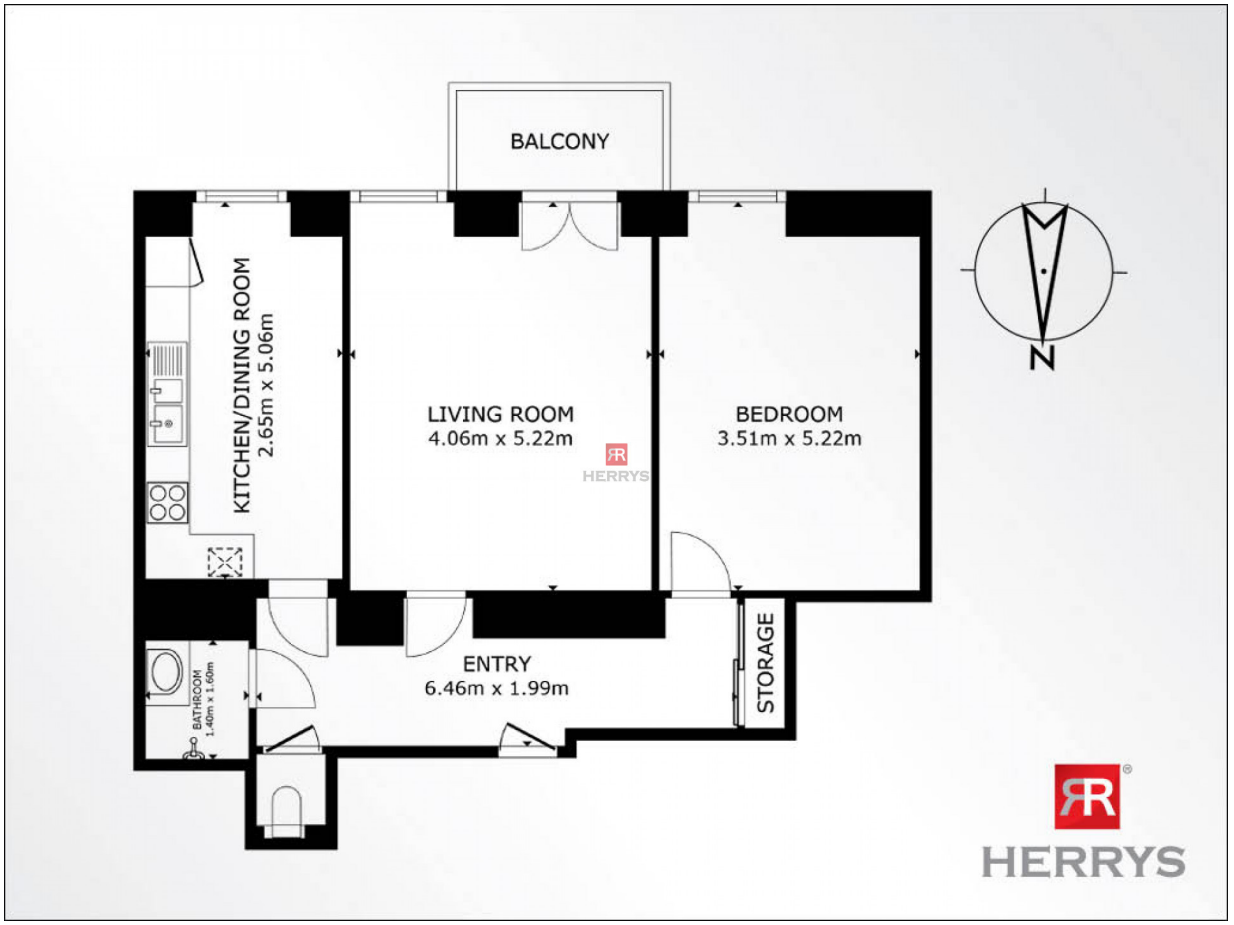
CENA

315 900,- EUR vrátane právneho servisu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS331


BALCONY
KITCHEN/DINING ROOM
2.65m x 5.06m
LIVING ROOM
4.06m x 5.22m
BEDROOM
3.51m x 5.22m
N
ENTRY
6.46m x 1.99m
STORAGE
BATHROOM
1.40m x 1.60m
HERRYS