

2 - izbový byt Čulenova, Bratislava-Staré Mesto

1 000 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 2 IZBOVÝ BYT V PROJEKTE SKYPARK S PARKINGOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **moderný 2 izbový byt** v projekte **Sky Park** na Továrenskej ulici **v Starom Meste**. Byt sa nachádza vo veži 1 na 3. poschodí s výhľadom na západnú stranu. Ponúka sa kompletne zariadený. K dispozícii je aj parkovacie miesto. **Voľný od 01.09.2026**

Vhodný pre **max 2 dospelé osoby (bez zvierat)**

úžitková plocha: **60,30 m2 (byt 55,21 m2, lodžia 5,09 m2)**

orientácia: **západ**

DISPOZÍCIA

vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, obývačka, spálňa, lodžia prístupná z obývačky aj zo spálne

LOKALITA

Byt je situovaný v centre mesta s výbornou **občianskou vybavenosťou** (nákupné centrum Eurovea, reštaurácie, banky, pošta, SND, autobusová stanica). V blízkosti je promenáda pri rieke Dunaj, ktorá sa napája až k promenáde pri River Parku. Miesto vhodné na **relax, šport a kultúrne vyžite**. Historické centrum mesta je len 10 minút chôdze.

BENEFITY

- novostavba v centre mesta



Mgr. Radka Tonková

radka.tonkova@herrys.sk

+421 948 727 150

ID inzerátu: RT163

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- doposiaľ neobývaný byt
- stropné chladienie
- rekuperácia
- bezproblémové dopravné spojenie
- parkovacie miesto
- 24-hodinová recepcia

CENA

1000 EUR nájom 250 EUR energie, vrátane internetu a káblovej TV 150 EUR parkovacie státie Depozit Provízia RK

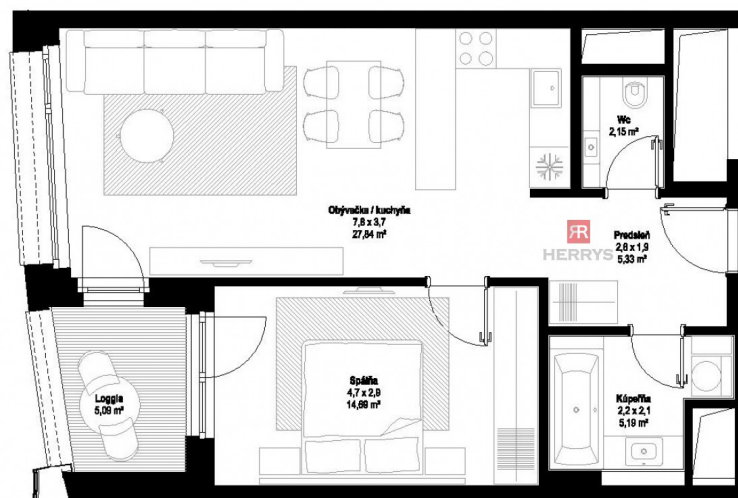
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT163

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

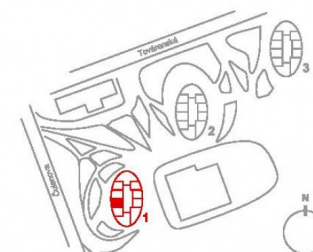
Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Pôdorys a rozmiestnenie vnútorného vybavenia bytu sú ilustračné. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. Do výmery bytu sa nezapočítava priestor pod priečkami. Zariadenovacie predmety nie sú súčasťou dodávky.

SKY PARK

Číslo bytu	1.014
ID bytu	1.B.3.4
Veža	1
Počasodie	3
Počet izieb	2
Interiér	55,21 m ²
Loggia	5,09 m ²
Total	60,30 m ²



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka