

3 - izbový byt Drieňová, Bratislava-Ružinov 349 900 €



Názov spoločnosti: **HERRY'S s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ PRÍJEMNÝ 3 IZBOVÝ BYT V KOMPLEXE BORIA V BLÍZKOSTI ŠTRKOVECKÉHO JAZERA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový byt vo vyhľadávanom komplexe Boria v Ružinove na Drieňovej ulici. Bytový komplex Boria bol postavený v roku 2005. Byt sa nachádza na 1. poschodí (2NP) a je celý otočený do zelene vo vnútrobloku. Spoločne s bytom sa predáva aj 1 parkovacie státie v garáži bytového domu a pivničná kobka (3,1m²). Byt je orientovaný na východ.

Celková výmera bytu je 86,8m² vrátane plochy pivnice (3,1m²) + balkón o výmere 9,6m²

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z nasledovných miestností: priestranná vstupná hala, obývačka spojená s veľkou kuchyňou a východom na zastrešený balkón, detská izba, spálňa taktiež s východom na balkón, oddelené WC a priestranná kúpeľňa so sprchovým kútom (kompletná rekonštrukcia kúpeľne v roku 2024).

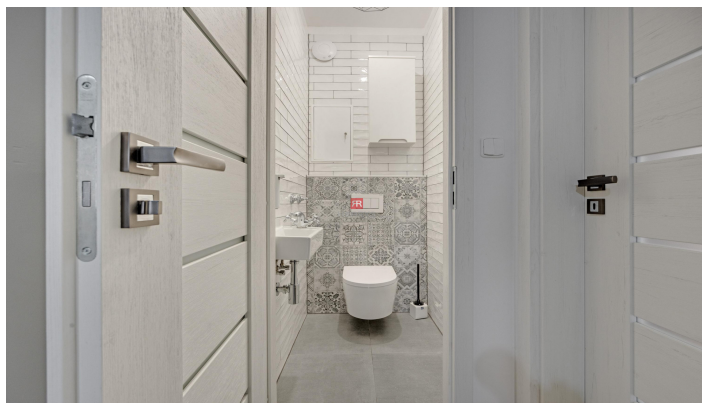
LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenom polyfunkčnom komplexe BORIA na Drieňovej ulici v Ružinove. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, kaviarne, reštaurácie, MHD. Neďaleko sa nachádza jazero Štrkovec, nemocnica Ružinov, Národný futbalový štadión, hokejový štadión, školy, škôlky a ihriská pre deti.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421947953426
ID inzerátu: MI34

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- Vynikajúca občianska vybavenosť a dopravné napojenie
- Vnútroblok so zeleňou a detským ihriskom
- Parkovacie miesto v garáži
- Tichý byt s výhľadom na zeleň

CENA

Cena: 349.900 EUR + 25.000 EUR za parkovacie miesto v garáži

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421947953426
ID inzerátu: MI34

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

