

## 2 - izbový byt Miletičova, Bratislava-Ružinov 990 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM KRÁSNY 2 IZBOVÝ BYT V RUŽINOVE NA MILETIČOVEJ ULICI

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na **prenájom krásny 2 izbový byt s veľkorysou výmerou - úžitková plocha: 80 m<sup>2</sup> (+ terasa v celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>)** na 5. poschodí (celkovo 7 poschodí) **s výťahom** v obľúbenej lokalite na Miletičovej ulici v Ružinove. Byt je situovaný v príjemnom prostredí s vynikajúcou dostupnosťou do centra aj na obchvat.

Byt sa prenájima **kompletne zariadený s dostatkom úložného miesta, s vlastným kotlom a s klimatizáciou**. Vhodný pre jednotlivca alebo pre pár bez domácich zvierat.

Dostupný od 1.11.2025

Orientácia: S a Z

## DISPOZÍCIA



**Mgr. Naďa Klíma Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: FG17

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, obývačky spojenou s kuchyňou, predsiene kde sa nachádza vlastný kotol, spálne s krásnym výhľadom na downtown a z kúpeľne so sprchovým kútom. Vstup na terasu je z obývačky.

## LOKALITA

Byt je situovaný v pokojnej lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou. Okolie bytu je pokojné a bezpečné, s dostatkom zelene a parkovísk. V blízkosti bytu nájdete trhovisko Miletičova, OC Central, obchody, reštaurácie, školy, škôlky, športové centrá a ďalšie občianske vybavenie. Dostupnosť verejnej dopravy je vynikajúca, s rýchlym spojením do centra mesta a ďalších častí mesta.

## BENEFITY

- veľká terasa
- klimatizácia
- vlastný kotol
- veľkorysá výmera
- PAAS parkovanie pre návštevy
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- tržnica Miletičova v pešej dostupnosti
- výborná dostupnosť do centra

## CENA



**Mgr. Naďa Klíma Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: FG17

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



990,-EUR nájom; 180,-EUR preddavky

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Klíma Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: FG17

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka