

5+ izbový byt Sládkovičova, Bratislava-Staré Mesto

645 000 €



Názov spoločnosti: **HERRY'S s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ VÝNIMOČNÝ STAROMESTSKÝ 6I BYT S VYSOKÝMI STROPMI NA PALISÁDOCH-SLÁDKOVIČOVA ULICA

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj výnimočný staromestský 6. izbový byt 195m² s vysokými stropmi v centre na Palisádoch - Sládkovičova ulica.

Byt sa nachádza na 2.poschodí z 3.p obytného domu s výťahom. Je zariadený veľmi vkusne - nábytok z masívneho dreva, drevené podlahy.

Ide o reprezentatívny staromestský byt s 3,2 metra vysokými stropmi, vhodný aj ako reprezentatívne sídlo firmy. Interiér bytu prešiel v roku 2005 kompletnou renováciou vrátane výmeny rozvodov.

Orientáciu má na tri svetové strany, obývačka a dve spálne sú na východ, pracovňa je na sever a hostovská izba je na západ.

Úžitková plocha bytu je 195 m², z toho: podlahová plocha bytu 188 m² + 7 m² pivnica.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: priestrannej vstupnej haly, 2 WC, 3 spálni, pracovne, obývačky-centrálnej časti prepojenej s jedálňou a kuchyňou, 2 priestraných kúpeľní, šatníka (viac pôdorys)

LOKALITA



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM69

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Ulica Sládkovičova sa nachádza na Bratislavských Palisádach. Táto lokalita je jedna z najvyhľadávanejších v Bratislave, pešou dostupnosťou ste do 10 min v historickom centre alebo na hrade.

100% občianska vybavenosť je samozrejmosťou.

BENEFITY

- Byt prešiel v roku 2005 kompletnou obnovou vrátane výmeny rozvodov
- Bytový dom disponuje výťahom
- Veľkoryso riešený priestor, zachovanie pôvodných prvkov v byte
- Kompletná vybavenosť v pešej dostupnosti
- Výška stropu - 3,2 metra
- Pivnica 7 m²

CENA

Cena bytu je 645 000 EUR. Možnosť po dohode predať byt spolu s nábytkom

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM69

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

