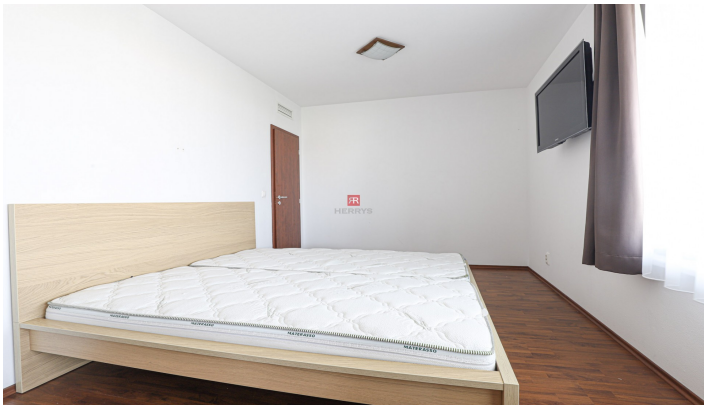
HERRYS
finally at home

REALITNÁ KANCELÁRIA ROKA 2018 BRATISLAVA
Best Local Real Estate Agency
CIJ Awards 12 13 14 15 19 20 21 22 23 Slovakia
Best Local Power Broker Team
CIJ Awards 16 17 Slovakia
Najväčšia klasická realitná kancelária
SME Ekonomika 1. miesto 20
SME Ekonomika 2. miesto 21
HOF AWARDS BEST OF THE BEST 2022 CENTRAL & EASTERN EUROPE

2 - izbový byt
Nevädzová, Bratislava-Ružinov

670 €/mesiac



HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 2 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU V KOMPLEXE RETRO V RUŽINOVE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **kompletne zariadený 2 izbový byt s veľkou zasklenou loggiou v polyfunkčnom komplexe RETRO na Nevädzovej ulici v Ružinove.** Nachádza sa **na 5. poschodí (z celkových 25).** K vybaveniu bytu patrí TV, práčka, sklo-keramická varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, kávovar, hriankovač. **Súčasťou dispozície bytu je šatník v spálni. Možnosť prenájmu garážového parkovacieho miesta. K dispozícii je TV pripojenie a internet.** Byt je na prenájom **od 1.3.2026.**

- úžitková plocha 70 m2 (byt 62 m2, loggia 8 m2)
- orientácia: S
- mesačné prevádzkové náklady: 180 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba so vstavanými skriňami, obývačka s kuchyňou, spálňa so šatníkom, zasklená loggia so vstupom z obývačky aj zo spálne, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC

LOKALITA

Byt sa nachádza v komplexe RETRO na Nevädzovej ulici v Ružinove. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, škôlky, školy, obchody, reštaurácie, kaviarne, športové a relaxačné možnosti, dostatok zelene. Pod komplexom sa nachádza verejný atletický okruh a tenisové kurty. Výborná dopravná dostupnosť (do centra mesta, na diaľničný obchvat a na MHD).

Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK157

BENEFITY

- byt v komplexe RETRO s veľkým množstvom nákupných a športových možností
- priestranný byt s výbornou dispozíciou
- vyhľadávaná lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- možnosť prenájmu parkovacieho miesta

CENA

670 EUR/mesiac + 180 EUR energie (vrátane TV pripojenia a internetu)100 EUR/mesiac garážové státie1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK157