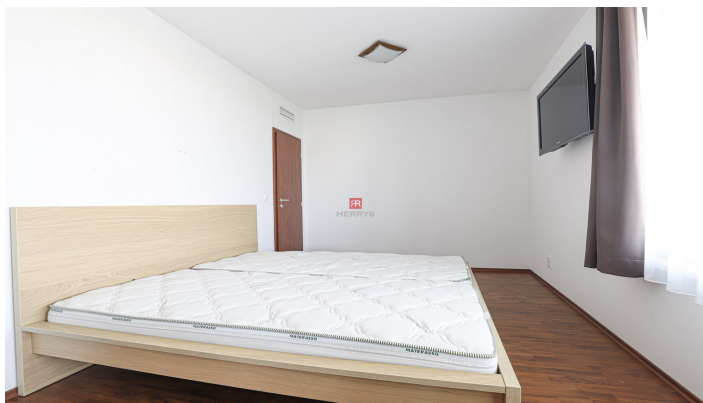


2 - izbový byt Nevädzová, Bratislava-Ružinov 670 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 2 IZBOVÝ BYT S LOGGIU V KOMPLEXE RETRO V RUŽINOVE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **kompletne zariadený 2 izbový byt s veľkou zasklenou loggiou v polyfunkčnom komplexe RETRO na Nevädzovej ulici v Ružinove**. Nachádza sa na **5. poschodí (z celkových 25)**. K vybaveniu bytu patrí TV, práčka, sklo-keramická varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, kávovar, hriankovač. **Súčasťou dispozície bytu je šatník v spálni. Možnosť prenájmu garážového parkovacieho miesta. K dispozícii je TV pripojenie a internet.** Byt je na prenájom **od 1.3.2026**.

- úžitková plocha 70 m² (byt 62 m², loggia 8 m²)
- orientácia: S
- mesačné prevádzkové náklady: 180 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba so vstupnými skriňami, obývačka s kuchyňou, spálňa so šatníkom, zasklená loggia so vstupom z obývačky aj zo spálne, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC

LOKALITA

Byt sa nachádza v komplexe RETRO na Nevädzovej ulici v Ružinove. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, škôlky, školy, obchody, reštaurácie, kaviarne, športové a relaxačné možnosti, dostatok zelene. Pod komplexom sa nachádza verejný atletický okruh a tenisové kurty. Výborná dopravná dostupnosť (do centra mesta, na diaľničný obchvat a na MHD).



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK157

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



BENEFITY

- byt v komplexe RETRO s veľkým množstvom nákupných a športových možností
- priestorový byt s výbornou dispozíciou
- vyhľadávaná lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- možnosť prenájmu parkovacieho miesta

CENA

670 EUR/mesiac + 180 EUR energie (vrátane TV pripojenia a internetu) 100 EUR/mesiac garážové státie 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK157

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.