

3 - izbový byt Budovateľská, Bratislava-Ružinov 279 990 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ KRÁSNY 3 IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII V LOKALITE 500 BYTOV - NIVY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj tichý 3 izbový byt v tehlovom bytovom dome na Budovateľskej ulici v lokalite 500 bytov - Nivy. Byt je situovaný na 4.poschodí bez výťahu a je otočený na dve svetové strany. V roku 2017 prešiel kvalitnou kompletnou rekonštrukciou. K bytu prislúcha murovaná pivnica a možnosť využívať spoločné priestory kočíkárne.

BYT

3 izbový

úžitková plocha: 63,88 m² (byt 62,02 m² + pivnica 1,86 m²)

orientácia: JZ

mesačné prevádzkové náklady: 240 EUR pre 2 osoby (správca 204 EUR + elektrina 36 EUR)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby kuchyne spojenej s obývačkou, 2 samostatných nepriechodných izieb, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety.

LOKALITA

Mestská časť 500 bytov - Nivy je obľúbenou lokalitou pre jej vynikajúce umiestnenie v rámci Bratislavy. V okolí bytového domu je množstvo upravenej zelene a vysokých stromov, ako aj veľké detské ihrisko. V pešej dostupnosti sú k dispozícii všetky aspekty občianskej vybavenosti - obchodné centrum Nivy, školy, škôlky, reštaurácie, kaviarne, banky, autobusová stanica



Mgr. Lucia Large

lucia.large@herrys.sk

+421 948 961 999

ID inzerátu: LL301

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- vyhľadávaná lokalita 500 bytov - Nivy
- tichý a svetlý byt
- kvalitná kompletná rekonštrukcia bytu
- pekne upravené okolie
- tehlový dom : nová strecha, stúpačky, brána, schránky, spoločné okná
- murovaná pivnica
- na prízemí k dispozícii spoločná kočíkareň
- vynikajúca občianska vybavenosť v blízkej pešej vzdialenosti

CENA

279.990 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL301

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

SCHÉMATICKÝ 2D PÔDORYS

