

2 - izbový byt Martina Granca, Bratislava-Dúbravka 220 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM V PROJEKTE NOVOSTAVBY TARJANNE Priamo pod LESOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj zariadený a 2 izbový byt s balkónom na ulici Martina Granca v projekte Tarjanne - inšpirovaným fínskym prírodným štýlom bývania. Byt je situovaný na 2. poschodí s výťahom a k bytu je k dispozícii priestranná pivničná kobka a parkovacie státie. Bytový dom sa nachádza na poloprívátnej ulici priamo pod lesom s výbornou dostupnosťou do mesta. Byt sa predáva s kvalitným zariadením a elektrospotrebičmi. Táto tichá lokalita zabezpečuje dostatok súkromia. Byt sa predáva so zariadením: kuchynská linka so zabudovanou umývačkou riadu, chladnička s mrazničkou, posteľ a pračka.

BYT
2 izbový
úžitková plocha: 59,58 m² (byt 54,29 m² + balkón 3,79 m² + pivnica 1,5 m²)
mesačné náklady pre 2 osoby: 150 EUR (správca 124 EUR + elektrina 20 EUR + plyn 6 EUR)
orientácia: JV

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s úložným priestorom, kuchyne spojená s obývacou izbou a vstupom na balkón, spálne a kúpeľne s WC. K bytu prislúcha pivnica a vyhradené parkovacie státie pod bytovým domom.

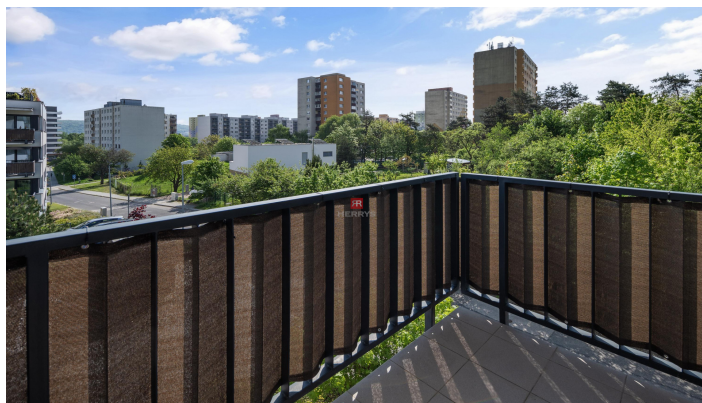
LOKALITA

Novostavba Tarjanne sa nachádza v tichej lokalite priamo pod lesom v Dúbravke, ktorá zabezpečuje výbornú dostupnosť do centra mesta MHD aj vlastnou dopravou. Výhodou je tiež blízkosť električiek. Do prírody, konkrétne do lesov Malých Karpát je to len pár minút chôdzou. Zároveň priamo pri dome sa nachádza detské ihrisko. Najbližšie



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL299

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



nákupné centrum Bory Mall je vzdialené len 5 minút autom. Priamo v lokalite na ulici Martina Granca sa nachádza kaviareň a služby, neďaleko sú potraviny, reštaurácie, pošta, lekáreň.

BENEFITY

- tehlová 10-ročná novostavba, kolaudácia v r.2013
- solárne panely na streche
- lokálne kúrenie
- nízke mesačné náklady
- vyhradené parkovanie
- výhľady do zelene
- výborná dostupnosť do mesta MHD aj autom
- V blízkosti kompletná občianska vybavenosť

CENA

220.000 EUR + 12.000 EUR 1x parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL299

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

SCHÉMATICKÝ 2D PÔDORYS

