Rodinný dom
Janšákova, Bratislava-Devínska Nová Ves

2 200 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM RODINNÝ DOM S BAZÉNOM A GARÁŽOU

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný 4i rodinný dom s bazénom a dvojgarážou na pozemku s rozlohou 793 m2. Dom má príjemnú atmosféru**, ktorú umocňuje veľká rodinná obývačka s kuchyňou a jedálenskou časťou s rozlohou vyše 80 m2. Podlaha je z kartáčovaného dubu položená na podlahovom kúrení. V obývačkovej časti sa nachádza aj krb. Z tejto časti sa dostanete na veľkú terasu s bazénom so slanou vodou. Napriek rozľahlej terase a nadštandardnej rozlohe bazéna na pozemku ostáva veľká časť záhrady so zeleňou a veľkými stromami.** Horné izby sú takisto dostatočne veľké, takže v prípade potreby viete jednoduchým zásahom **pridať 5. izbu.** Úžitková plocha domu je **280 m2**. V dome sa nachádzajú **4 kúpeľne s wc.** Pod domom sú vybudované rozľahlé úložné priestory a dvojgaráž s dvomi elektronabíjačkami, takže môžete nabíjať naraz 2 elektromobily. Kúrenie domu je zabezpečené podlahovým kúrením napojeným na elektrický kotol so zásobníkom, značka Ariston. Na centrálny rozvod vody sú napojené filtre na zmäkčovanie vody. Na dome je aj nové vianočné osvetlenie v hodnote 3000€. Dom sa nachádza na Janšákovej ulici.

Úžitková plocha – 280 m2

Zastavaná plocha – 185 m2

Pozemok - 793 m2

Orientácia - Juhozápad

DISPOZÍCIA

Mgr. Juraj Opálka
juraj.opalka@herrys.sk
0947948905
ID inzerátu: JO_DEVINSKA_DOM

Prvé NP – Vstupná Hala, schodíky, veľká obývačka s kuchyňou a jedálňou, dolná spálňa + veľká kúpeľňa.

Druhé NP – 2 veľké izby, každá izba má vlastnú veľkú kúpeľňu s wc a jedna má šatník

PP – dve rozľahlé skladové miestnosti + dvojgaráž

Terasa, bazén, záhrada s detskou časťou

LOKALITA

Rodinný dom sa nachádza v pokojnej časti Devínskej Novej Vsi v zástavbe rodinných domov. Lokalita poskytuje plnú občiansku vybavenosť. Na začiatku ulice sa nachádza známa rodinná reštaurácia Kolony Club.

BENEFITY

- Výborne zariadený rodinný dom pripravený na bývanie
- Bazén s morskou vodou
- Dobrá dostupnosť
- Plná občianska vybavenosť
- Príroda na dosah – Devínska Kobyla

CENA

Cena za nájom 2200€Cena za energie 350€

Mgr. Juraj Opálka
juraj.opalka@herrys.sk
0947948905
ID inzerátu: JO_DEVINSKA_DOM

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Juraj Opálka
juraj.opalka@herrys.sk
0947948905
ID inzerátu: JO_DEVINSKA_DOM