

2 - izbový byt Námestie 1.mája, Bratislava-Staré Mesto 299 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ 2I BYT S LODŽIOU V ST. MESTE (75 M2) KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA

Realitná kancelária **HERRYS ponúka** na predaj priestorový **2 izbový byt s lodžiou v Starom meste**. Bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný v 2017. Táto rozsiahla rekonštrukcia obsahovala kompletnú zmenu dispozície, rozvodov, okien (trojsklá) a dokonca aj podlahových a stropných plôch všetkých poschodí (železobetón). V prípade potreby sa byt dá prerobiť na 3i.

Rozloha: **Obytná plocha 74,73 m2 + lodžia**. V bytovom dome sa nachádzajú iba 4 bytové jednotky, na každom poschodí jedna. K bytovému domu patrí aj pokojný zadný dvor o rozlohe 100 m2 ako miesto na relax.

Na každom poschodí sa nachádza iba jeden byt s výťahom, ktorý disponuje novým podlahovým kúrením aj klimatizáciou. V bytovom dome sa nachádza pivnica.

DISPOZÍCIA



Mgr. Juraj Opálka
juraj.opalka@herrys.sk
0947948905
ID inzerátu: JO_1_MAJA

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



vstupná hala, kuchyňa, obývačka, veľká kúpeľňa, spálňa, lodžia

LOKALITA

Námestie 1 mája sa nachádza v lukratívnej časti centra Bratislavy. Historické centrum sa nachádza 5 minút chôdze a nadštandardná občianska vybavenosť sú v tejto lokalite samozrejmosťou

BENEFITY

- centrum bratislavy
- výborná dostupnosť
- úplná rekonštrukcia
- vlastný dvor 100 m²

CENA

Cena 299 000€

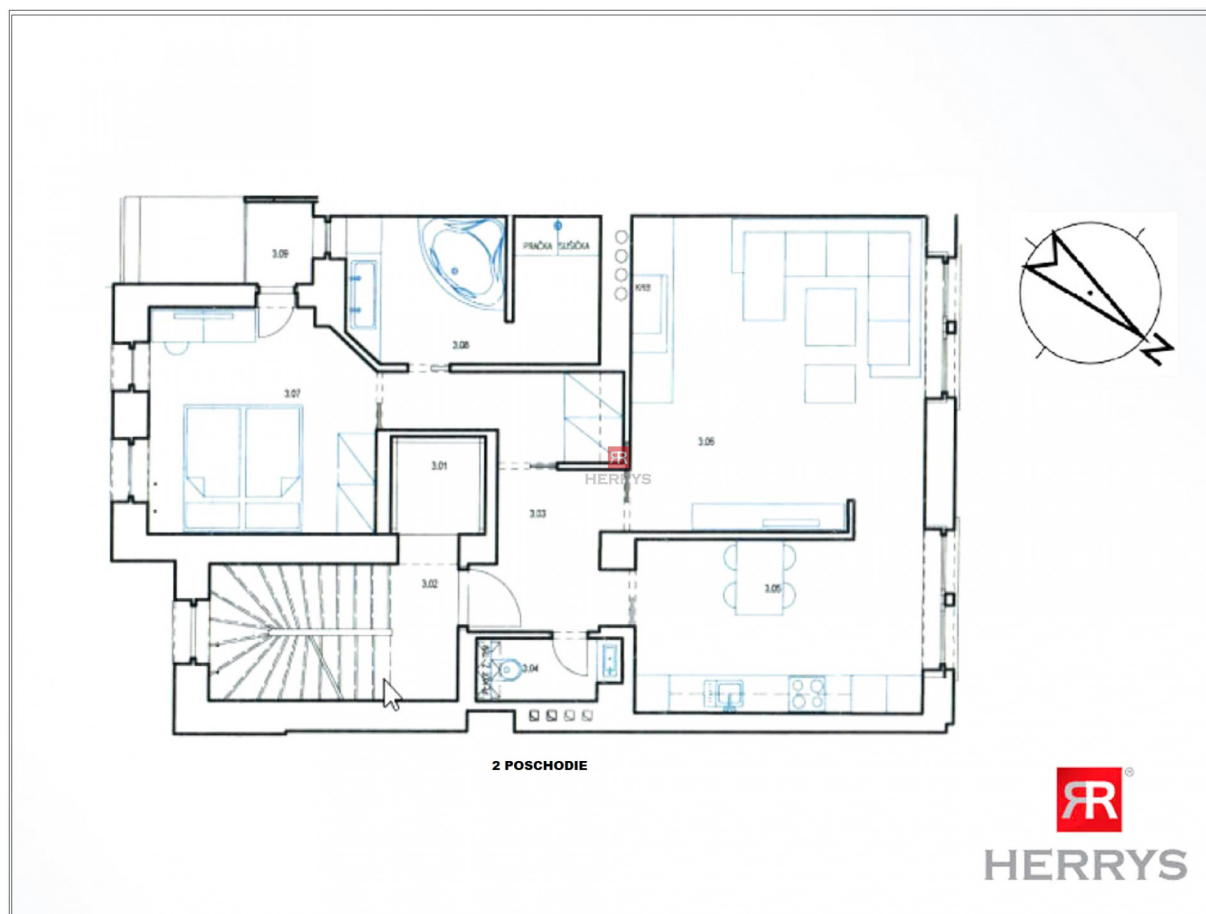
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Juraj Opálka
juraj.opalka@herrys.sk
0947948905
ID inzerátu: JO_1_MAJA

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka