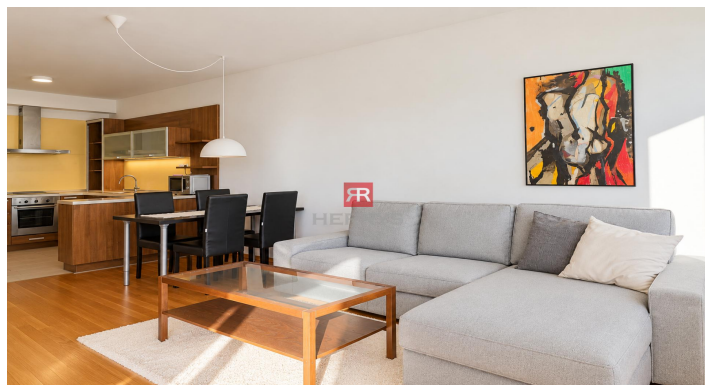


2 - izbový byt

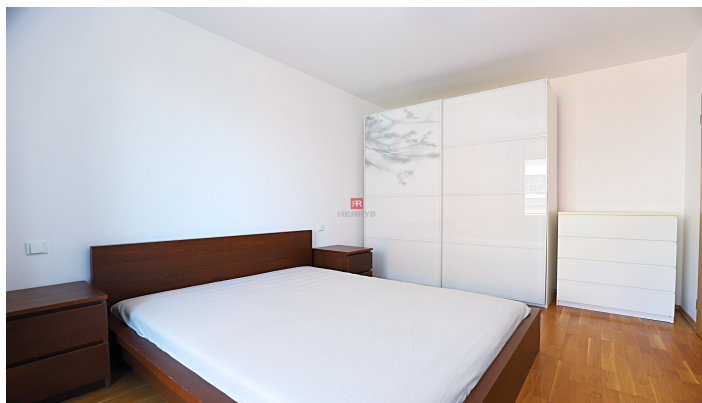
Karloveské rameno, Bratislava-Karlova Ves

750 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - PRENÁJOM 2 IZBOVÉHO BYTU S GARÁŽOVÝM STÁTÍM V LUKRATÍVNEJ LOKALITE S VÝHLADOM NA DUNAJ

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **2 izbový byt** v Karlovej Vsi, **s výhľadom na Dunaj**. Byt sa nachádza **v modernom bytovom dome** na brehu Karloveského ramena. Pozostáva z dvoch izieb, kuchynského kúta a kúpeľne s wc. Z oboch izieb je prístupná terasa **s krásnym výhľadom na lodenicu** v Karloveskom ramene. K dispozícii je jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivnica vhodná i na uskladnenie bicyklov.

Cena prenájmu: 750,-EUR/mesiac

Energie 250,-EUR/mesiac

Depozit: 1000,-EUR

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 4. poschodí, **v modernom bytovom dome** na brehu Karloveského ramena. Pozostáva z dvoch izieb, kuchynského kúta a kúpeľne s wc. Z oboch izieb je prístupná **terasa s krásnym výhľadom na lodenicu** v Karloveskom ramene.

Obývačka je zariadená jedálenským stolom so 4 stoličkami, rohovou sedačkou s konferenčným stolíkom a drevenou vitrínou pre umiestnenie televízora.

Kuchynský kút je vybavený elektrickou varnou doskou, elektrickou rúrou, umývačkou riadu, chladničkou s mrazničkou a mikrovlnkou.

V spálni je umiestnená široká posteľ a šatníková skriňa roldorového typu. **Kúpeľňa** je vybavená vaňou, je v nej umiestnená práčka a má oddelenú časť s wc.

Vo vstupnej chodbe sa nachádza veľká šatníková skriňa.

Mgr. Stela Strhárová

stela.strharova@herrys.sk

+421 948 760 111

ID inzerátu: VK064

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



K dispozícii je **jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivnica** vhodná i na uskladnenie bicyklov.

LOKALITA

Karloveské rameno je pokojná zelená lokalita nachádzajúca sa v mestskej časti Karlova Ves, kúsok od toku Dunaja. Pokojné vody Karloveského ramena a zátiašia mohutných stromov lužného lesa vytvárajú obyvateľom výborné podmienky pre relaxačné aktivity. Karlova Ves sa vyznačuje výbornou úrovňou občianskej vybavenosti, blízkosťou vody a lesa. Lokalita je vynikajúco napojená na centrum mesta, i na výpadovky vedúce do ostatných častí Bratislavy.

BENEFITY

- moderný bytový dom v prémiovej lokalite
- krásny výhľad
- výborná dostupnosť do centra mesta
- parkovanie v garážovom dome

CENA

Nájom 750,-EUR/mesiacEnergie 250,-EUR/mesiacDepozit 1000,-EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Stela Strhárová

stela.strharova@herrys.sk

+421 948 760 111

ID inzerátu: VK064

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka