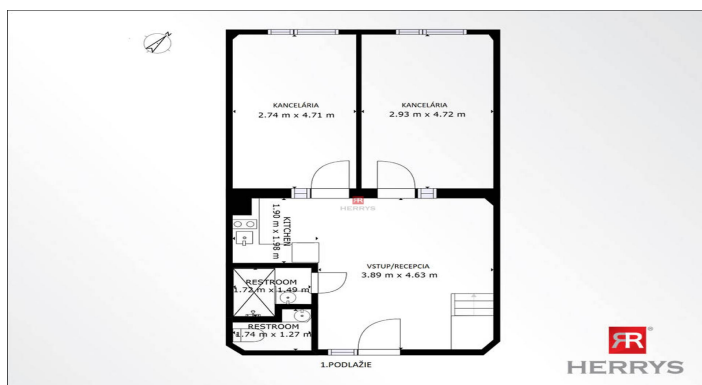
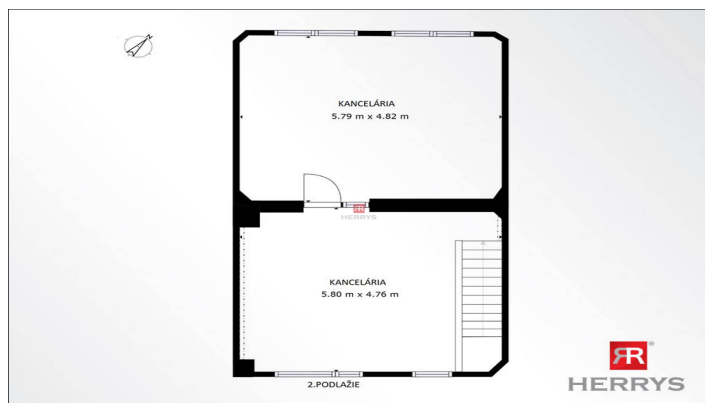


Kancelárie Obchodná, Bratislava-Staré Mesto Cena v RK



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ MODERNÝ NEBYTOVÝ PRIESTOR/KANCELÁRIA V PROJEKTE MLYNICA V NOVOM MESTE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne **na predaj** priestranný **nebytový priestor/kanceláriu** na Turbínovej ulici v lokalite Bratislava – Nové Mesto. Je to nezariadený klimatizovaný **mezanín** a nachádza sa na **3. a 4. poschodí** novostavby polyfunkčného domu **“Mlynica”**. Projekt sa stal v roku 2018 víťazným dielom v súťaži CE ZA AR v kategórii občianske a priemyselné budovy. K priestoru prislúchajú dve vonkajšie vyhradené parkovacie státie za príplatok. **Priestor je vhodný aj na investíciu, aktuálne je prenajatý.**
Ceny sú uvedené bez DPH.

NEBYTOVÝ PRIESTOR

kolaudácia 2017

4 miestnosti

úžitková plocha 105,43 m²

mesačné prevádzkové náklady: 290 EUR + elektrina

DISPOZÍCIA

Nebytový priestor pozostáva:

1. podlažie - vstupná chodba/recepcia, dve kancelárie, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC a schodisko, spolu 54,30 m²
2. podlažie - dve kancelárie, z toho jedna je priechodná - môže slúžiť ako spoločný priestor, alebo na prijímanie



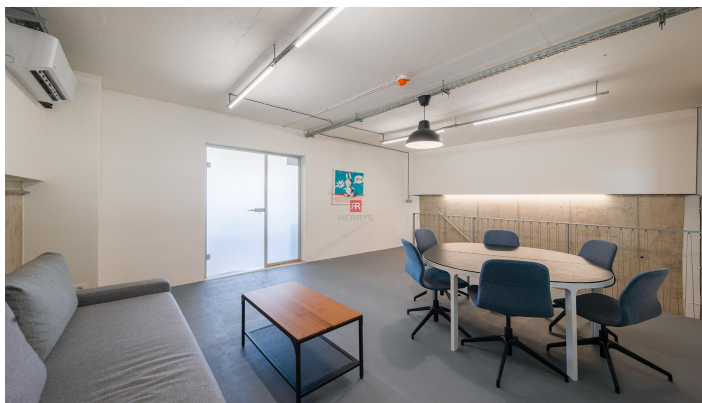
Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: EW233

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



klientov, spolu 51,13 m²
Vid' pôdorys.

LOKALITA

Mlynica sa nachádza na Turbínovej ulici v lokalite Bratislava -Nové Mesto medzi Vajnorskou a Rožňavskou ulicou, v blízkosti Klientského centra na Tomášikovej, Freshmarketu a s výbornou dostupnosťou do centra alebo na diaľnicu. Zástavka MHD je vzdialená cca 800 m. Viac o projekte www.mlynica.sk.

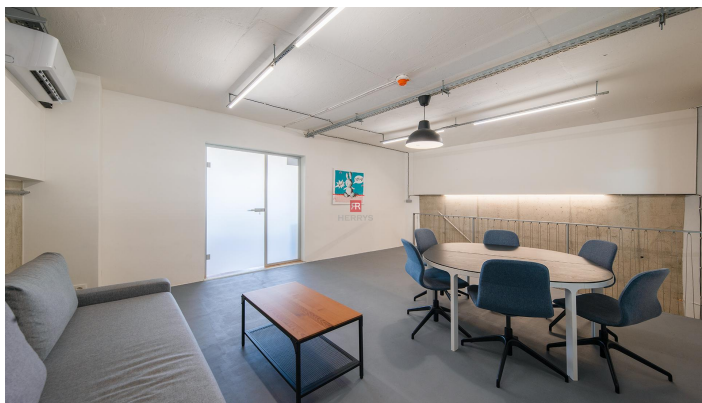
BENEFITY

novostavba z roku 2017
ocenenie CE ZA AR 2018
industriálny dizajn charakter
klimatizované priestory
svetlé priestory
parkovanie
mezanín - priestor cez dve podlažia
výťah



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: EW233

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



CENA

nebytový priestor 241.500,- EUR bez DPH parkovacie státa 2x 10.000,- EUR bez DPH

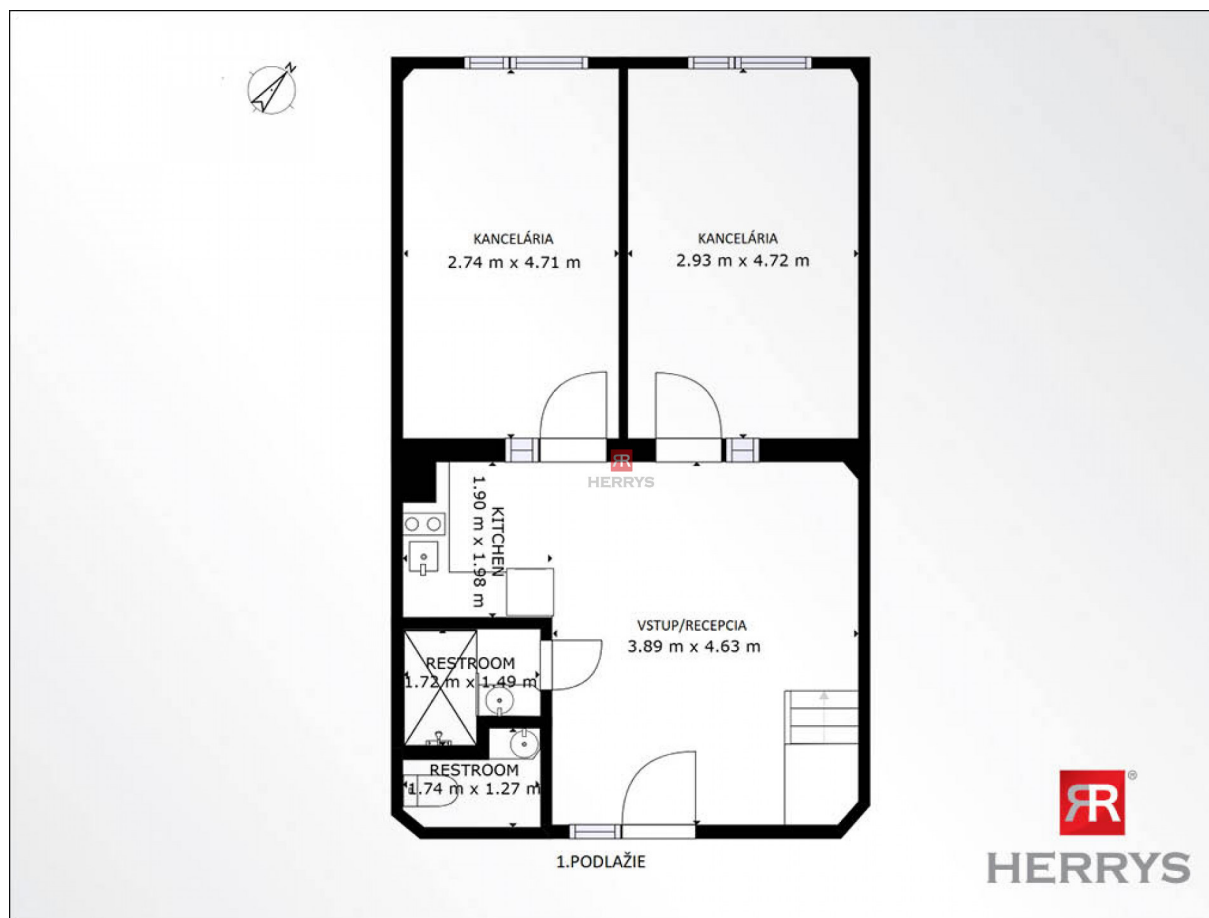
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: EW233

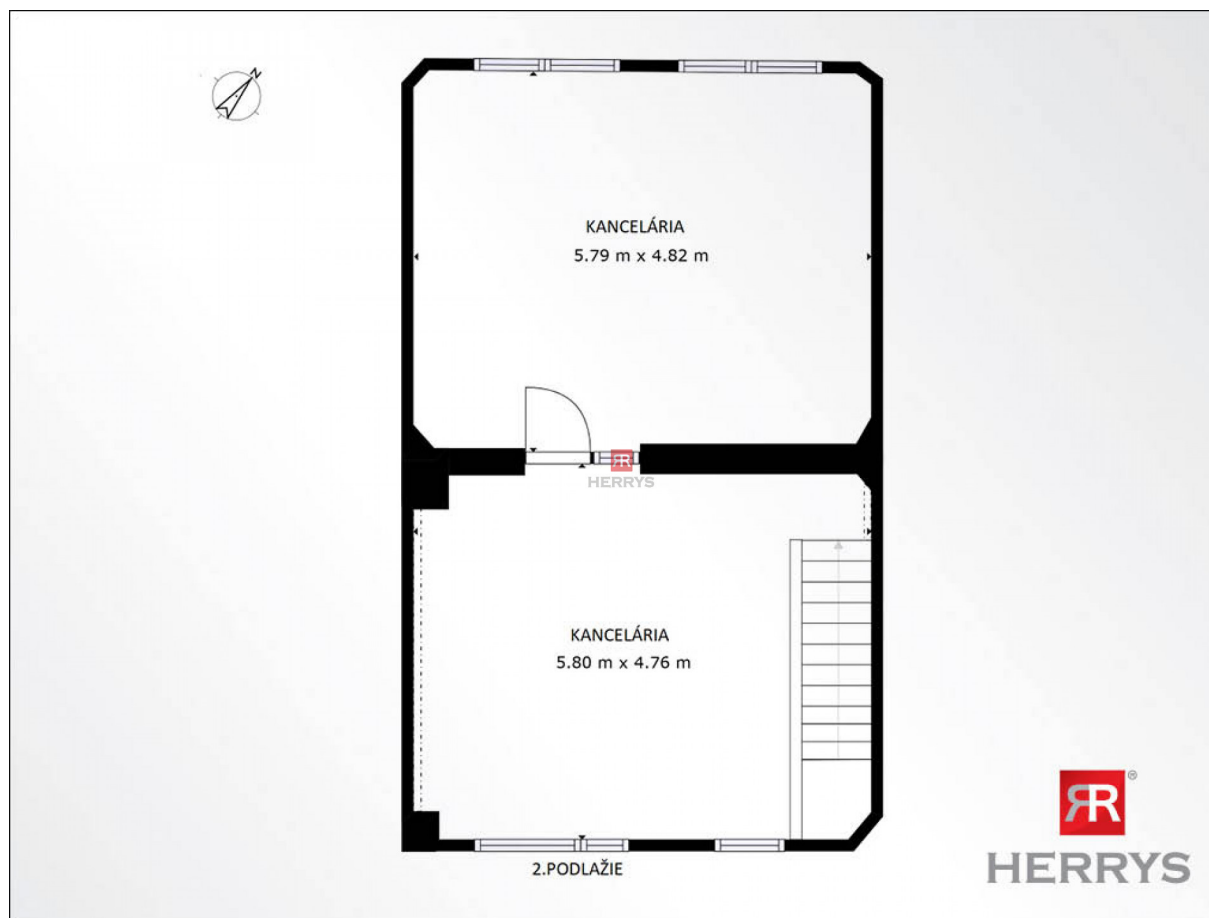
Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka