

1 - izbový byt Ondavská, Bratislava-Ružinov

570 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 1 IZBOVÝ BYT S PARKOVACÍM MIESTOM V NOVOSTAVBE BLÍZKO ZIMNÉHO ŠTADIÓNA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **nový 1 izbový byt s parkovacím miestom v novostavbe** na Ondavskej ulici **blízko Zimného štadióna Ondreja Nepelu**. Byt sa nachádza na 2.p bytového domu (celkom 5), je **kompletne zariadený** a disponuje loggiou s orientáciou do dvora. **Funkčné dispozičné riešenie** a zároveň **dostatok úložného priestoru**.

K bytu prislúcha **veľká pivničná kobka o výmere 7 m²**.

Úžitková plocha: byt 21 m² + loggia 2 m² + pivničná kobka 7 m²

Poschodie: 2.poschodie

Orientácia: Východ

Mesačné prevádzkové náklady: 100 EUR vrátane WiFi a TV

Byt je k dispozícii na prenájom od 1.5.2026.

DISPOZÍCIA

vstupná chodba s množstvom úložného priestoru, kuchyňa prepojená s izbou, kúpeľňa s WC, loggia

LOKALITA

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: RM223

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Byt sa nachádza v novostavbe na Ondavskej ulici v blízkosti Zimného štadióna Ondreja Nepelu. Poskytuje výbornú pešiu dostupnosť, kompletnú občiansku vybavenosť - obchody, kaviarne, reštaurácie. V blízkosti sa nachádza jazero Štrkovec či Kuchajda (beh, prechádzky).

BENEFITY

- **novostavba**
- **vyhradené parkovacie miesto**
- **praktické dispozičné riešenie**
- **skvelá lokalita (jazero Štrkovec, OC Central, OC Vivo, MHD, obchody, reštaurácie..)**
- **kompletná občianska vybavenosť**
- výborná dostupnosť do mesta
- **kompletne zariadený byt nábytkom na mieru**
- **množstvo úložného priestoru v byte + veľká pivničná kobka o výmere 7 m2**
- loggia
- internet

CENA

570 EUR + 100 EUR energie,(internet, TV a parkovacie miesto v cene nájmu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: RM223

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.