1 - izbový byt
Tupého, Bratislava-Nové Mesto

550 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM ÚPLNE NOVÝ SLNEČNÝ 1,5 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU A PARKOVANÍM V NOVOSTAVBE PARK POD KOLIBOU

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom **úplne nový 1,5 izbový byt** s loggiou a parkovaním **v novostavbe Park pod Kolibou.** Nachádza sa na 2. podlaží bytového domu (celkom 4) **v uzavretom areáli** projektu, **poskytuje nadštandardné bývanie s upraveným parkom s oddychovými zónami** a krásnym výhľadom na mesto, **lavičkami a športovými ihriskami,** ktoré slúžia výlučne obyvateľom projektu.

Byt je **kompletne zariadený,** k dispozícii je aj **vyhradené parkovacie státie. Internet a TV sú zahrnuté v cene.**

K dispozícii na prenájom **ihneď.**

BYT
1,5 izbový
úžitková plocha 56,57 m² (byt 46,07 m² + loggia 10,5 m²)
orientácia: JZ
kompletne zariadený

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z nasledovných miestností:
vstupná chodba, samostatný šatník, kúpeľňa s WC, obývacia izba prepojená s kuchyňou, dizajnovo oddelený spací kút s úložným priestorom, loggia.

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: RM215

LOKALITA

Byt sa nachádza v rezidenčnom projekte Park pod Kolibou na ulici Pod Vtáčnikom a poskytuje výbornú dopravnú dostupnosť do centra mesta. Lokalita patrí k vyhľadávaným častiam Bratislavy, nakoľko je výnimočná blízkosťou do neďalekých lesov smerom na Kolibu a Kamzík. Pre obyvateľov projektu je k dispozícii uzavretý areál s krásnym parkom, lavičkami, oddychovými zónami, ihriskami a množstvom zelene.

BENEFITY

- novostavba
- **úplne nový zatiaľ neobývaný byt**
- **kompletne zariadený**
- **množstvo úložného priestoru**
- vyhradené vonkajšie **parkovacie státie**
- **funkčná dispozícia a priestranná loggia**
- **uzavretý areál**
- krásne upravený park s lavičkami, oddychovými zónami a ihriskami
- **vysokorýchlostný internet a TV v cene**
- **krásny výhľad na mesto**
- **blízkosť lesa**

CENA

550 EUR + 220 EUR energie vrátane internetu a TV + 50 EUR parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: RM215