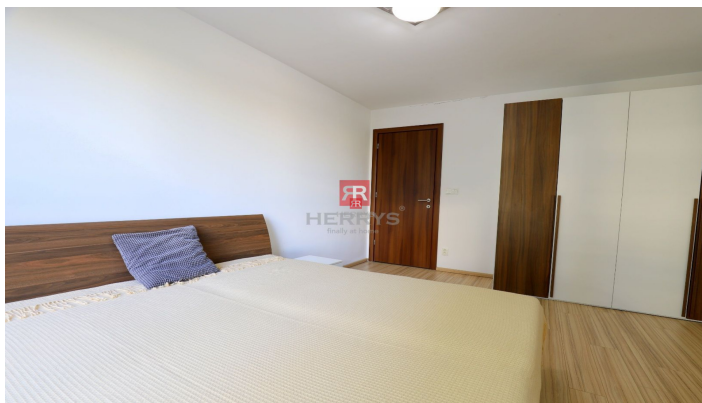


## 2 - izbový byt Drieňová, Bratislava-Ružinov 670 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM 2 IZBOVÝ BYT NA DRIEŇOVEJ ULICI PRI ŠTRKOVCI S PARKOVACÍM MIESTOM

**Realitná kancelária HERRYS** ponúka **exkluzívne** na prenájom **2 izbový byt** v novostavbe **Eden Park** na Drieňovej ulici v Ružinove pri Štrkovci. Je situovaný na **2. poschodí**, má **balkón** s výhľadom do tichého dvora. Byt má veľmi dobré dispozičné riešenie a ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta. Prislúcha k nemu aj parkovacie státie v podzemnej garáži. **K dispozícii od 01.06.2025.**

úžitková plocha 56,07 m<sup>2</sup>

orientácia: juhozápad

mesačné náklady: 200 EUR, vrátane internetu a TV

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s jedálenskou časťou a východom na balkón, spálne so šatníkovou skriňou, kuchyne, komory a kúpeľne s WC.

### LOKALITA

Byt sa nachádza v novostavbe Eden Park na Drieňovej ulici v Ružinove pri Štrkovci, ktorá poskytuje skvelú dopravnú dostupnosť (centrum mesta), kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody (NC Centrál, Vivo), potraviny (Billa, LIDL, Kaufland). Rekreačiu a šport ponúka bezprostredná blízkosť Štrkoveckého jazera, plavárň Pasienky, zimný štadión.



**Ing. Michaela Ilavská**

michaela.ilavska@herrys.sk

+421 947 953 426

ID inzerátu: EW175

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## BENEFITY

- slnečný, svetlý byt
- priestranný byt
- klimatizácia
- komora
- šatníkové skrine
- garážové státie
- balkón
- rýchla dostupnosť do centra
- internet a TV

## CENA

670 EUR byt + 200 EUR energie + 80 EUR garážové státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRY'S.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herry's.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: EW175

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka