

## 3 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto

**1 500 €/mesiac**



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM NADŠTANDARDNÝ 3 IZBOVÝ BYT V PANORAMA CITY V STAROM MESTE S PARKOVANÍM

**Realitná kancelária HERRYS** ponúka na prenájom nadštandardný kompletne zariadený **3 izbový byt** s loggiou na **18. poschodí** (spolu 33.p.) v projekte Panorama city priamo na nábreží Dunaja. K bytu prislúcha pivnica a parkovacie miesto. Vhodné max. pre tri osoby, bez zvierat. **VOLNÝ OD 1.6.2026.**

BYT  
3 izbový byt  
veža 2 - bližšie k Eurovea  
úžitková plocha 84,71 m<sup>2</sup>

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so šatníkovou skriňou, izby s jedálenským a kuchynským kútom, dvoch spální, kúpeľne s vaňou a sprchovým kútom a WC. Byt je v ponuke kompletne zariadený moderným nábytkom, s vybavenou kuchynskou linkou. V byte je klimatizácia.

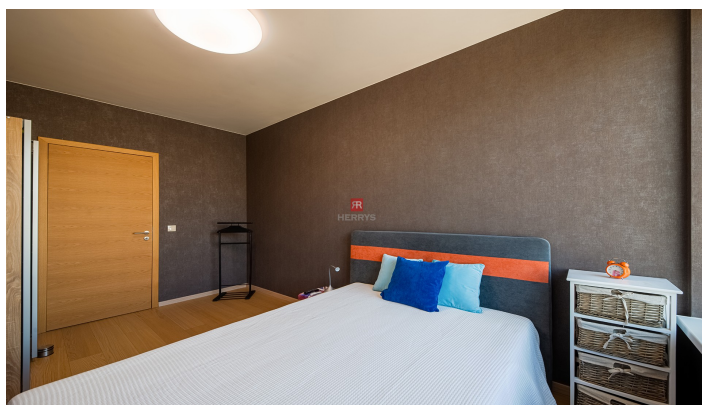
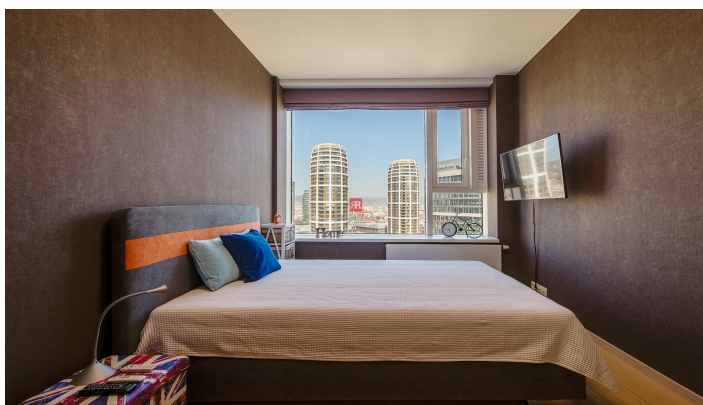
### LOKALITA

Panorama City je jednou z najprestížnejších a najžiadanejších lokalít v Bratislave. Nachádza sa priamo v centre mesta, v bezprostrednej blízkosti nábrežia Dunaja, nákupného centra Eurovea, novej štvrte Sky Park a historického Starého Mesta. Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť, množstvo reštaurácií, kaviarní, obchodov, fitnesscentier, aj



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: EW171

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



kultúrnych a spoločenských podujatí.

Výhodou je aj výborná dostupnosť MHD a rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy. Zóna je obľúbená najmä medzi profesionálmi, mladými rodinami a zahraničnými nájomníkmi, ktorí hľadajú moderný mestský životný štýl.

## BENEFITY

- nadštandardne zariadený
- zasklená loggia
- parkovacie státie
- úložné priestory v každej spálni
- krásny výhľad
- blízka promenáda pri Dunaji
- 24 hodinová recepcia
- internet a televízia
- klimatizácia
- bezprostredná blízkosť občianskej vybavenosti priamo v projekte

## CENA

1.500 EUR + 350 EUR preddavok na energie +100 EUR parkovacie miesto

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: EW171

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.