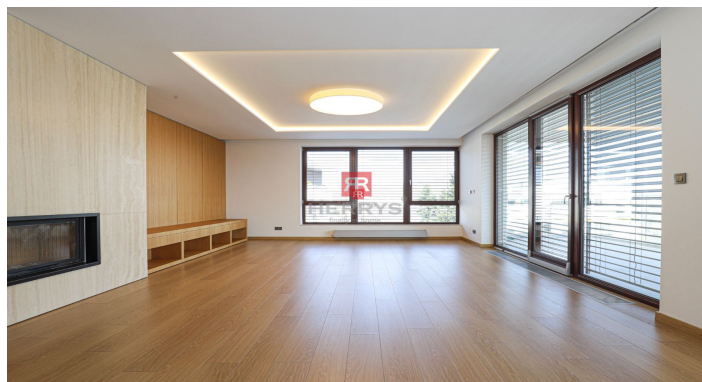


4 - izbový byt Hriňovská, Bratislava-Staré Mesto

3 000 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 4 IZBOVÝ VEĽKOMETRÁŽNY BYT 162 M2 S TERASOU A BALKÓNOM V STRÁŽENOM AREÁLI MESTSKÉ VILY HRIŇOVSKÁ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom nadštandardný 4-izbový byt s terasou, balkónom a 2x garážovými státiami v rezidenčnej časti Starého mesta v blízkosti Horského parku. Byt sa nachádza na 2/4 poschodí s výťahom v mestskej vile v uzavretom a stráženom areáli. Byt je k dispozícii od polovice júla 2025 a prenajíma sa čiastočne zariadený.

Úžitková plocha 162 m²+2x garážové státie v stráženej garáži

TECHNICKÉ VYBAVENIE hliníkové okná SCHUCO + exteriérové žalúzie elektronický zabezpečovací systém klimatizácia podlahové vykurovanie kombinované s konektormi a radiátormi krb úložný systém / vstavané skrine kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi strážený objekt

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z priestrannej obývacej izby s krbom a prechodom na terasu, spálne s prechodom na balkón a vlastnou kúpeľňou, dvoch samostatných izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, kuchyňa, 2x toaleta. Bližšie pôdorys.

LOKALITA

Oblíbená lokalita v blízkosti Horského parku a kompletnou občianskou vybavenosťou

BENEFITY



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: BF_159

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- nadštandardné a moderné prevedenie nehnuteľnosti
- uzavretý objekt so strážnou službou
- tichá a bezpečná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou
- novostavba s dvoma parkovacími státiami a terasou

CENA

nájom 3000 EUR + 350 EUR energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: BF_159

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka